



CASTELLÓN
INDUSTRIAL

2º CUATRIMESTRE DE 2024



04

La revista de las áreas industriales gestionadas por GAIN

Evento: Construir puentes: uniendo territorios en Castellón con el apoyo de las EGM

**Entrevista a
Manuel Rosalén
Dir. Gral. Industria**

04

**Entrevista a
Sara Llopico,
técnico APE Grupo**

22

Contenido

04 Entrevista a Manuel Rosalén, dir. gral. Industria

06 Evento Castellón: Construir puentes

13 Plano Polígonos Industriales de Castellón Industrial

17 Noticias EGM Nord2

20 Noticias EGM SUPOI-8

22 Entrevista a Sara Llopico, APE Grupo

26 Nuestros expertos en RRHH

Teléfonos de interés

Emergencias **112**

Bomberos **085**

Guardia Civil **964 600 947**

Urgencias **964 558 255**

Ambulancia Cruz Roja **964 600 050**

Ayuda carretera provincial **964 225 662**

Ayuda carretera nacional **917 421 213**

Estado de carreteras **914 417 222**

Policía Local Onda **964 772 116**

Policía Local Almassora **964 560 007**

Policía Local Vila-real **964 547 010**

Policía Local Alcora **964 360 004**

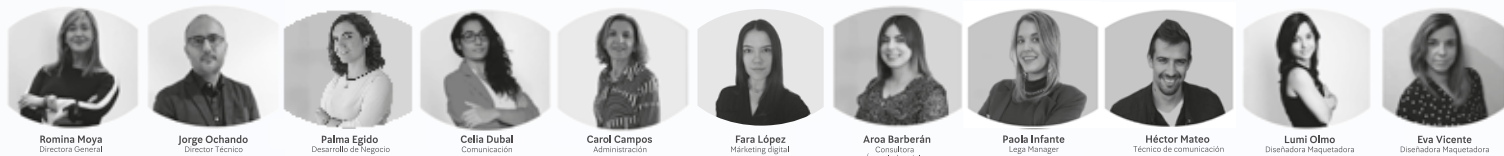
Ayuntamiento Onda **964 600 050**

Ayuntamiento Almassora: **964 560 001**

Ayuntamiento Vila-real **964 547 000**

Ayuntamiento L'Alcora **964 360 002**

Hospital de La Plana **964 399 775**



Romina Moya
Directora General

Jorge Ochando
Director Técnico

Palma Egido
Desarrollo de Negocio

Celia Dubal
Comunicación

Carol Campos
Administración

Fara López
Marketing digital

Aroa Barberán
Contadora
Áreas Industriales

Paola Infante
Legal Manager

Héctor Mateo
Técnico de comunicación

Lumi Olmo
Diseñadora Maquetadora

Eva Vicente
Diseñadora Maquetadora

GAIN, un equipo dedicado a profesionalizar la gestión de las áreas industriales.

Trabajamos con **ayuntamientos**, **asociaciones empresariales** y **Entidades de Gestión y Modernización**





Las EGM como herramienta de impulso económico

La Ley 14/2018 de Gestión y Modernización de Áreas Industriales de la Comunitat Valenciana creó la figura jurídica de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM), un organismo en que deben estar representadas las personas físicas o jurídicas propietarias de las parcelas de las áreas industriales y la administración pública responsable de esa área industrial (los ayuntamientos, en este caso).

Un punto de encuentro 'obligado' en el que la colaboración público-privada es ineludible, intensa y muy beneficiosa pues son las EGM, en aquellas áreas industriales donde están constituidas, las que diseñan los planes de actuación: dónde se debe invertir, cuánto y cuándo, no solo para mantener el buen estado de los polígonos sino, y más importante aún, lograr su modernización y adecuación al contexto competitivo actual.

Es en este último aspecto donde las EGM pueden alcanzar la mayor relevancia para las empresas instaladas en un área industrial, ya sean propietarias o inquilinas. La repercusión que las infraestructuras, servicios y medidas de seguridad de un polígono pueden tener sobre las cuentas de resultados de las empresas son muchos y variados: desde disminuir las

demoras de los empleados y empleadas y mejorar su estado de ánimo con el incremento de zonas de aparcamiento o la mejora del transporte público hasta evitar pérdidas millonarias por alguna catástrofe gracias a un plan de emergencias del área industrial actualizado y validado.

Sería inabarcable detallar aquí todas las consecuencias positivas que para las empresas puede tener la inversión eficiente y responsable de recursos públicos en las áreas industriales, pero la idea que debe calar y que desde GAIN y el proyecto Castellón Industrial defendemos es que una colaboración público-privada como la que brindan las EGM debe ser una herramienta capital en el proceso de revitalización de la industria castellanense en el que los agentes económicos de la provincia, con la colaboración de la administración autonómica, están trabajando.

En ese sentido gira la mesa redonda **Construir puentes: uniendo territorios en Castellón con el apoyo de las EGM** organizada por Castellón Industrial el **16 de mayo en el Gran Casino del Puerto de Castellón** con la presencia de la administración pública y del sector privado, las dos partes imprescindibles de una exitosa gestión de las áreas industriales.

Edita: **GAIN**

Diseño y maquetación: **LuceCreativo**

Imprime: **Grupo Diario Imprenta, S.L.**

www.castellonindustrial.es

Linkedin: Castellón Industrial

Twitter: @CastellonIndustrial



“La ley 14/2018 no ha cambiado nada, han sido las empresas que se han atrevido a apostar por las EGM las que están cambiando las cosas”

Manuel Rosalén
Director General de Industria

Manuel Rosalén, después de ser jefe de servicio de Promoción y Planificación Industrial, fue nombrado por la nueva consellera de Industria como responsable de la Dirección General de Industria. Entre sus objetivos, una nueva estrategia de industrialización, ofertar más y mejor suelo industrial, impulsar la seguridad industrial como un rasgo de competitividad y, todo ello, simplificando la burocracia para las empresas. Hablamos con el nuevo director general sobre gestión de las áreas industriales, sobre la relevancia de las EGM y sobre el futuro de la industria valenciana.

En primer lugar, enhorabuena por el cargo. Viene de trabajar en este mismo departamento así que estará ya al tanto de todas las cuestiones que dependen del puesto que ahora estrena, ¿cuál o cuáles van a ser las prioridades de la Dirección General de Industria en esta nueva etapa?

Gracias por su felicitación. Yo era hasta ahora el Jefe de Servicio de Promoción y Planificación Industrial, que es uno de los dos servicios que están bajo la Dirección General de Industria, y esas materias las conozco muy bien. Las materias del otro servicio, el de Seguridad Industrial no las conozco apenas, y estoy en una fase de rápido aprendizaje. En cuanto a las prioridades de mi Dirección General, son cuatro: primero de todo, elaborar con los sectores una nueva estrategia de reindustrialización de la Comunitat Valenciana 2024-2028, para luego impulsar y ejecutar desde mi departamento esa Estrategia consensuada, que nos permita avanzar en la modernización de nuestros sectores industriales y en el desarrollo de una industria avanzada en nuestro territorio. Segundo, quiero impulsar desde el área de industria del IVACE, diversas

políticas para ofrecer a las empresas más y mejor suelo industrial, mejorando el ya existente y promoviendo el desarrollo público de nuevas áreas industriales allí donde sea necesario y estratégico. En tercer lugar, quiero impulsar el conocimiento de la seguridad industrial entre las empresas, como un factor de competitividad y no como un gasto. Y por último, quiero hacer todo lo anterior sin poner más trabas burocráticas a las empresas, al contrario, simplificando al máximo posible los procedimientos administrativos y automatizando los trámites para facilitar la relación de las empresas con mi Conselleria.

¿En qué punto cree que puede mejorar una persona como usted, con su formación y experiencia, la dirección del departamento?

Pues espero que pueda aportar experiencia en la materia, y sepa tender los puentes y crear las alianzas necesarias para que la industria de la Comunitat Valenciana dé un paso adelante y se convierta en otro motor relevante de nuestra economía. Esto no depende de la administración pública, si no de las propias empresas, y mi labor debe ser ayudarles a que actúen juntas y en la misma dirección.

¿Cuáles diría que son los principales retos de la Industria valenciana en estos momentos?

Para mí, los principales retos de nuestra industria son crecer en internacionalización, apostar más por la modernización de activos, la innovación y la diversificación, incorporar la sostenibilidad ambiental y social en todas las funciones de la empresa, mejorar la captación, retención y formación del talento, y ganar tamaño las empresas para mejorar la productividad, bien sea de forma orgánica o mediante alianzas estratégicas.

¿Y de las áreas industriales?

Las áreas industriales tienen que mejorar su gestión y sus dotaciones al servicio de las empresas, y para ello es fundamental que dejen de ser los barrios olvidados de los ayuntamientos, que todas las administraciones las reconozcamos como infraestructuras estratégicas de la riqueza y el empleo, y que lo demos en los presupuestos públicos y en los privados.

El 24 de enero se constituyó la mesa permanente de EGMs ¿Cual es el fin de esta mesa?

El fin de esta mesa es en primer lugar poner en valor la decisión y la valentía de las empresas que han decidido sumar sus esfuerzos, ser más grandes y fuertes, constituyendo una entidad de gestión y modernización en sus áreas industriales. En segundo lugar, esta mesa se ha creado para establecer un portal on line, para agilizar la comunicación y la colaboración de las EGMs con la Generalitat, y entre ellas mismas, para aprovechar sinergias, debatir políticas públicas y plantear colaboraciones. Es por tanto un canal exclusivo y permanente de comunicación bidireccional Generalitat y EGMs.

Desde su puesto ha vivido también la entrada en vigor de la ley 14/2018 de Gestión y Modernización de Áreas Industriales, ¿cómo considera que ha cambiado los polígonos esta ley?

La ley, en la que trabajé 2 años en su proceso de elaboración, no ha cambiado nada. Lo que están cambiando las áreas industriales son las empresas que se han atrevido a apostar por las figuras jurídicas de las EGMs, porque a través de estas creaciones puramente valencianas, pueden ser más fuertes y más capaces de afrontar proyectos de mejora de las áreas industriales, y se han convertido en interlocutores únicos y privilegiados ante las administraciones públicas, con las que ya pueden colaborar de tú a tú.

¿Qué cree que falta para que más áreas industriales creen sus EGM? ¿Están los ayuntamientos suficientemente implicados?

Yo creo que es importante que expliquemos a los ayuntamientos y a los propietarios del suelo industrial las ventajas de disponer de una EGM en el área industrial, para que comprendan que a todos los interesa tenerla constituida, que van a mejorar seguro la gestión de las incidencias y necesidades del área, porque es una entidad especializada en esa función, y que supone una interlocución permanente entre la entidad municipal y el conjunto agrupado de todos los propietarios.

Desde el punto de vista de la administración, ¿qué importancia tienen las asociaciones territoriales como las EGM de áreas industriales o asociaciones como Rib A3, en Riba-roja?

Para la administración, tener la posibilidad de dialogar con una entidad que agrupe a todos los propietarios de un área industrial es una gran ventaja, pues no tienes a tus interlocutores dispersos, o enfrentados o ilocalizables. Además, permite a la administración local en especial, apoyarse en los propietarios, destinatarios de sus servicios públicos, para la mejora de estos, lo cual es una ayuda incalculable. La mejor prueba de que estas entidades son beneficiosas es que las áreas industriales que tienen EGM o entidad similar, están mucho mejor gestionadas y con más posibilidad de mejorar sus dotaciones.

táctica
Protección contra incendios

+info: T. 960 011 044 | tactica@tactica-si.es



INGENIERÍA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
EMPRESA INSTALADORA Y MANTENEDORA
PLANES DE AUTOPROTECCIÓN Y EMERGENCIA
FORMACIÓN



*Descuento
especial
para asociados*

www.tactica-si.es



Evento Castellón Industrial 2024

GAIN organiza el jueves 16 de mayo un evento titulado Construir puentes: uniendo territorios en Castellón con el apoyo de las EGM. Un encuentro empresarial concebido bajo la marca Castellón Industrial para dar a conocer la potencialidad de las áreas industriales de la provincia y las oportunidades que ofrece la constitución de Entidades de Gestión y Modernización para el territorio.

El evento se articula alrededor de una mesa redonda donde diferentes actores con responsabilidades sobre

la economía y la industria de la provincia departirán sobre el futuro de Castellón y el papel que que las Entidades de Gestión y Modernización juegan ya en la modernización de una industria que impulsa la economía provincial.

Tras la mesa redonda, se realizarán dinámicas grupales para fomentar la conversación entre los invitados y se servirá un cóctel networking para terminar la jornada de la mejor manera posible.



Manuel Rosalén,

Dir. gral. Industria de la Conselleria de Innovación, Industria, Comercio y Turismo.



Julio Delgado, jefe de

Promoción Industrial del IVACE.



Luis Martí,

presidente de CEV Castellón



Samuel Falomir,

alcalde de l'Alcora



Vicente Martínez-Galí,

concejala Industria del Ayuntamiento de Almassora



Modera:

Maribel Vilaplana,

comunicadora



GENERALITAT
VALENCIANA



fundación
para el **desarrollo**
y la **innovación**

Your Learning Path

Potencia las competencias del capital humano para su desarrollo personal y profesional, y aumenta la competitividad de tu empresa



fdiformacion.com

L'Alcora pide ayudas para realizar tres proyectos de mejora de sus polígonos valorados en 1,3 millones

El Ayuntamiento de l'Alcora se ha acogido, un año más, a la convocatoria de ayudas del Ivace para mejorar y modernizar sus áreas industriales en 2024. En este caso, el Consistorio ha presentado tres proyectos valorados en 1.345.000 millones de euros para acometer en los polígonos Foies Ferraes, Santa y Torreta.

El concejal de Promoción Económica, **Pablo Delgado**, ha recordado que recientemente, en 2023, el polígono de Torreta se ha constituido como Entidad de Gestión y Modernización (EGM), “gracias a lo que hemos podido quintuplicar la cuantía del proyecto solicitado”, que roza el millón de euros (970.000 euros). En los otros dos polígonos, el presupuesto de cada proyecto asciende a 187.500 euros, ha informado el concejal.

En los tres casos, “pretendemos dar continuidad a las actuaciones de mejora impulsadas por el Ayuntamiento desde el año 2019 con ayudas del Ivace, implantando toda un red de infraestructuras que mejore los servicios y reorganizando el espacio viario para mejorar la seguridad y la accesibilidad”.

En cuanto a trabajos concretos, entre otros, Delgado ha explicado que se pretende llevar a cabo: la instalación de colectores para conseguir la recogida de aguas residuales y pluviales de forma separada; la ampliación de la anchura de las aceras para mejorar la seguridad peatonal; la realización de un fresado y formación de una nueva capa de rodadura para algunas zonas deterioradas de la calzada, ampliando su anchura y creando zonas para plazas de aparcamiento.

Asimismo, los proyectos contemplan la colocación de luminarias de



alta eficiencia tipo led, la instalación de hidrantes de incendios, la implantación de señalización vial y horizontal, la instalación de canalizaciones enterradas para tendidos de telecomunicaciones y de una red municipal de fibra óptica, la ubicación de cámaras de circuito cerrado de televisión conectadas con la Policía Local, la instalación de una tubería enterrada de abastecimiento de agua

potable y la dotación de zonas verdes.

En el caso del pol. de Torreta, el concejal de Promoción Económica ha indicado que el objetivo es crear una herramienta web con información del pol. industrial accesible desde internet y un censo de empresas de las áreas industriales mediante una herramienta que pueda compartir los datos con Ivace a los efectos que pueda completar su Mapa de Suelo Industrial.



BCD travel

Es tu socio estratégico en viajes corporativos.

Con la fortaleza de un grupo internacional,
los recursos de un servicio global
y la flexibilidad de la atención local.

Ayudamos a personas y empresas a viajar de
forma segura, eficiente y sostenible.

**COMPROMETIDOS CONTIGO,
COMPROMETIDOS CON LA
EXPERIENCIA DE VIAJAR.**

www.bcdtravel.es

c.penalva@bcdtravel.es

963 339 274



La Entidad de Gestión y Modernización SUR 13 celebra su asamblea general anual el 16 de mayo

La EGM Sur 13, la primera Entidad de Gestión y Modernización del municipio de Onda, constituida en 2021, celebra este 16 de mayo su asamblea general ordinaria, a las 12.30 horas, en las instalaciones de Onda Genera.

Además de la revisión de las cuentas de 2023 una vez cerrado el ejercicio, las empresas que forman parte de la entidad emitirán su voto sobre el presupuesto para este año 2024 y el previsto para el próximo ejercicio.

Más allá de las cuestiones contables, en la asamblea también se pondrá sobre la mesa el Plan de Actuación, sus revisiones y las últimas actuaciones que se han llevado a cabo en el polígono industrial.

En ese sentido, una de las inversiones más relevantes del último ejercicio ha sido el asfaltado de buena parte de los viales del polígono y la mejora de la señalización, proyectos que el Ayuntamiento de Onda ha llevado a cabo gracias a la subvención obtenida por parte del IVACE en 2023.

Otra de las cuestiones que se abordarán en la asamblea es la gestión de las incidencias que se detectan en el polígono y que implican una resolución por parte de la administración pública una vez GAIN, la empresa encargada de la gestión de la EGM, tramita su comunicación al organismo pertinente y realiza un seguimiento hasta su resolución.



IMAN

SOLUCIONES
INTEGRALES EN
RECURSOS HUMANOS

**CONECTAMOS EL TALENTO
CON LAS OPORTUNIDADES**

CASTELLÓN

C. Compositor Vicente Asensio 1 Bj
Tel. 964 722 440

ALCORA

C. País Valencià, 9
Tel. 964 800 216

www.imancorp.es •

El Ayuntamiento de Onda solicita ayudas al IVACE por valor de 300.000 euros para invertir en Sur 13

El Ayuntamiento de Onda ha concurrido un año más a la convocatoria de ayudas del IVACE para la modernización de áreas industriales. Según consta en la página web del Consistorio, este año ha solicitado para el polígono de Sur 13 un total de 282.928,81 euros.

Este es el coste que suman los seis proyectos que el Ayuntamiento de la localidad quiere llevar a cabo en este área industrial durante 2024.

En concreto, y aunque no ha comunicado el coste de cada una de ellas, las inversiones previstas pasan por un proyecto de vigilancia del polígono mediante cámaras de televisión en circuito cerrado; la mejora del alumbrado público y la creación de una web con un censo de empresas.

Por otra parte, también va realizar un proyecto de mejora viaria, mejorando asimismo la señalización horizontal y vertical del tráfico y actuará sobre un transformador de luz.

En la última reunión de seguimiento del convenio entre la EGM y el Ayuntamiento de Onda ya se acordó que las ayudas del IVACE de 2024 se aprovecharan para mejoras relacionadas con la vigilancia, la mejora viaria y el asfaltado.

Con todo, las medidas previstas para este año en el polígono industrial Sur 13 suponen un coste total de 282.928,81 euros de los que una parte importante quedarán sufragados por la línea de ayudas del IVACE para la mejora de áreas industriales.

NUEVO TOURNEO COURIER

ESPACIO INTERIOR GRANDE Y FLEXIBLE



199 €/mes

Entrada 8.995€
Cuota Final 12.111€

Ford | ACERCANDO
EL MANANA



VEDAT MEDITERRANEO
www.vedatmediterraneo.com

Centros en: Catarroja, Torrent,
Almussafes, Sagunto y Castellón.

Gama Ford Tourneo Courier sin opciones: Consumo WLTP ciclo mixto de 6,6 a 7,3 l/100km. Emisiones de CO₂ WLTP de 150 a 167 g/km, medidas conforme a la normativa vigente. Las emisiones de CO₂ pueden variar en función del equipamiento seleccionado.

Tourneo Courier Trend 1.0L EcoBoost 125 cv Manual. La oferta incluye IVA, IEDMT (Impuesto Especial sobre Determinados Medios de Transporte, que varía por Comunidad Autónoma, por lo que se recomienda revisarlo en cada caso), transp., dtos. promocionales, apor. Concesión y dtos. por financiar con FCE Bank plc S.E., aplazado mín. 9.000€ y permanencia mín. 25 meses. Oferta de MultiOpción de FCE Bank plc S.E. a 49 meses y 15.000 kms/año. **Precio Final Financiando 24.623,61€, Importe total del crédito 15.628,61€, Importe de los Intereses y Coste Total del Crédito 6.034,39€, Comisión de apertura 0€, TIN 10,6%, TAE 11,13%, Importe total adeudado 21.663€, Precio total a plazos 30.658€.** Precio de adquisición al contado 25.086,52€. Sistema de amortización francés. La oferta incluye Ford Protect a 5 años o 100.000km (lo que antes suceda), con garantía comercial adicional extendida, sujeto a los términos y condiciones aplicables al contrato ofrecido por Ford España S.L. Operación sujeta a valoración crediticia. Oferta aplicable a unidades pedidas en el mes. La versión visualizada del vehículo puede no coincidir con la ofertada. Válido en Pen. y Bal. hasta el 30/04/24. No compatible con otros dtos.

El Ayuntamiento solicita una subvención de 94.000 euros al IVACE para invertir en el polígono de El Romeral



Cada año, el IVACE publica una convocatoria de ayudas para la modernización de los polígonos industriales que permite a los ayuntamientos disponer de una subvención extraordinaria para mejorar las infraestructuras y servicios de sus áreas industriales.

En este año 2024, el Ayuntamiento de Onda ha solicitado la financiación de varios proyectos en todos sus polígonos industriales incluyendo El Romeral, que se constituyó como la tercera Entidad de Gestión y Modernización de la localidad a finales de 2023.

Para el polígono del Romeral, el equipo de Gobierno ha reclamado una inversión total de 94.004,73 euros a repartir en proyectos como la instalación de un punto de recarga de vehículos eléctricos o la mejora del alumbrado público.

Asimismo, entre los 94.000 euros solicitados, ha incluido otras inversiones como la creación de una página web y un censo de empresas, la mejora viaria del polígono y la señalización horizontal y vertical de tráfico.



Adecco

Encuétranos en Adecco Castellón

📍 Carrer d'Herrero, 42, 12005 Castelló de la Plana, Castelló

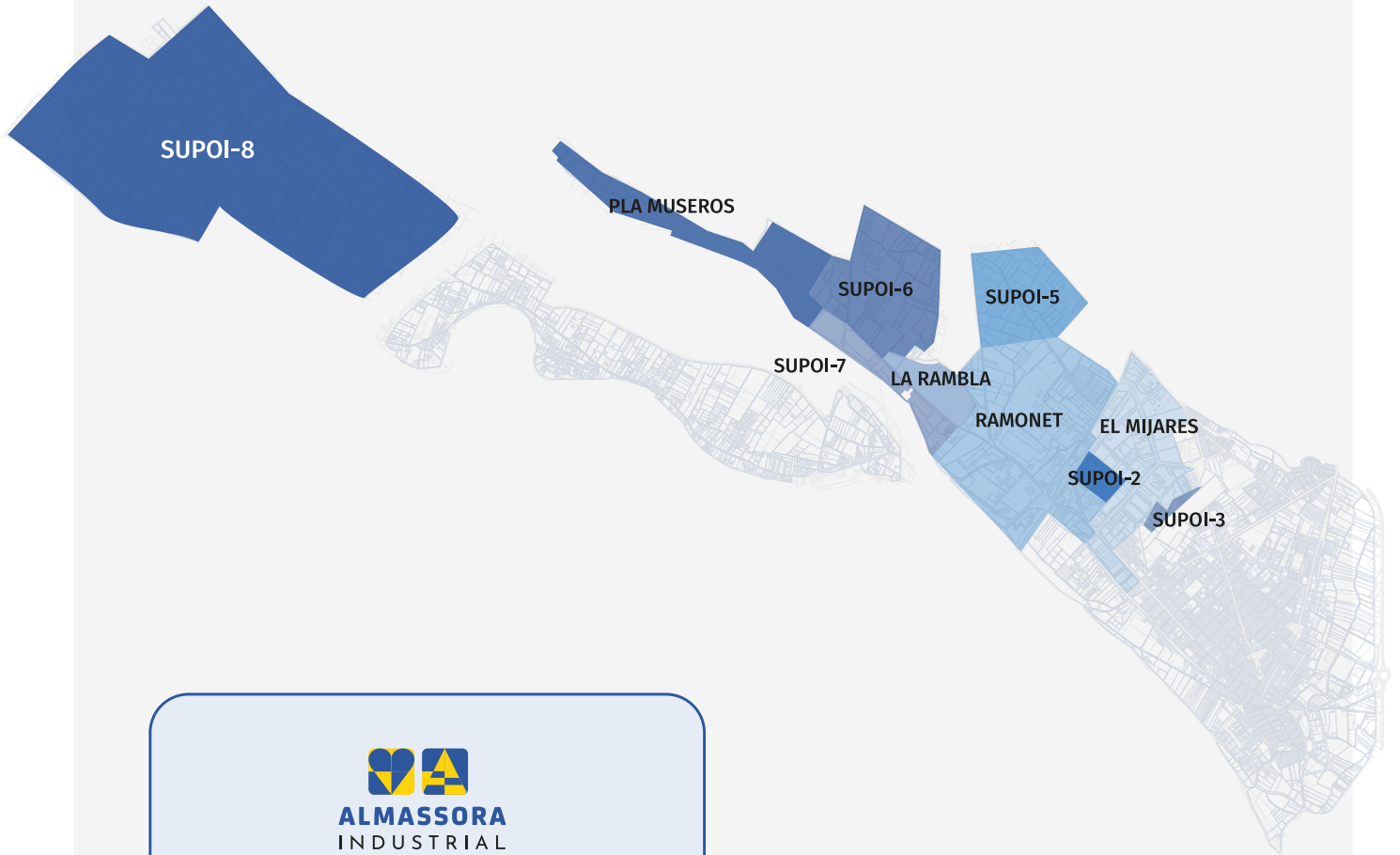
☎ 964 25 17 11

@ adecco.castellon@adecco.com

Hablamos tu idioma, conocemos tu sector, entendemos tu negocio



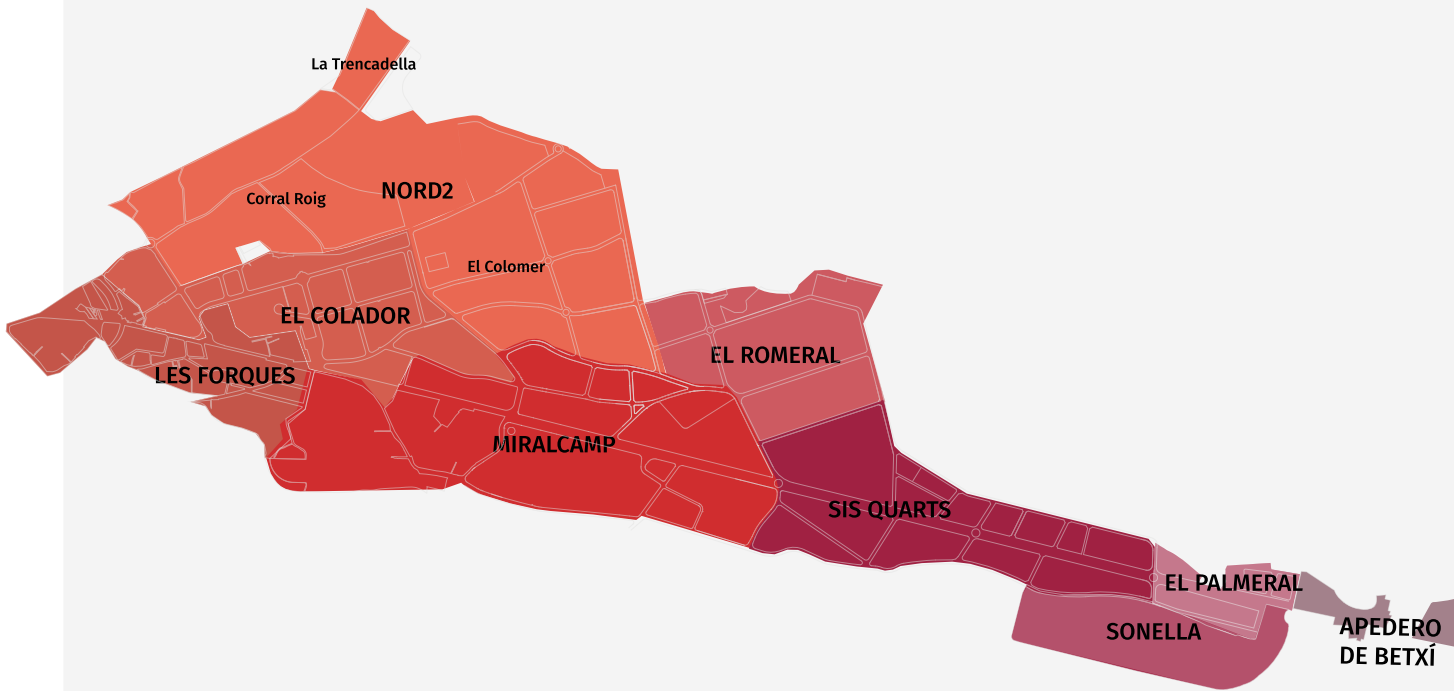
POLÍGONOS INDUSTRIALES ALMASSORA



POLÍGONO	M ²
SUPOI-8	1.335.200
Pla Museros	294.200
SUPOI-6	435.100
SUPOI-7	85.100
La Rambla	63.400
SUPOI-5	309.500
Ramonet	886.000
SUPOI-2	49.664
El Mijares	497.200
SUPOI-3	19.207



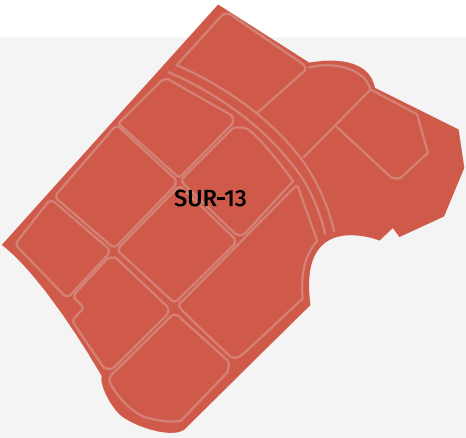
POLÍGONOS INDUSTRIALES ONDA Y VILA-REAL



POLÍGONO	M ²
Polígono Industrial Sur-13	2.500.000
Apedero de Betxi (UI-8)	180.000
El Palmeral (Sur-6)	179.651
Pol. Industrial Sonella (Sur-8)	986.825
Sis Quarts (UI-7)	943.387
El Romeral (P. I. Sur-14)	651.055
Miralcamp UI-6	1.451.720
EGM Nord2: Trencadella, Corral Roig, El Colomer	2.298.716
El Colador	662.852
Les Forques (UI-3 Subzona A)	427.000



POLÍGONO	M ²
Agropecuario	70.460
Pl. Ind. Zirconio	208.565
CV-20	2.619.325
Ctra. Onda y Senda Pescadors	556.650
Pol. Ind. Zona Norte: Moli Nou, Travesa y Reg Nou	689.445
Solaes (Pol. Ind. Renfe)	156.880
Pol. Ind. Zona Sur: Cami Betxi, Artana y Les Voltes	2.303.425
Pol. Ind. Europlataforma Interm.	932.304
Pol. Ind. Zona Sur CN-340	222.170



CASTELLÓN
INDUSTRIAL



AGROPECUARIO

ZIRCONIO



CV-20



CARRETERA
DE ONDA



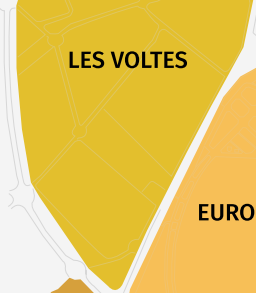
SENDA
PESCADORS



CAMÍ BETXÍ



CAMÍ ARTANA



LES VOLTES



SOLAES

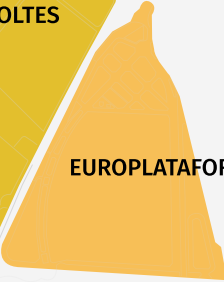


MOLÍ NOU

TRAVESA



REG NOU



EUROPLATAFORMA



ZONA SUR CN-340

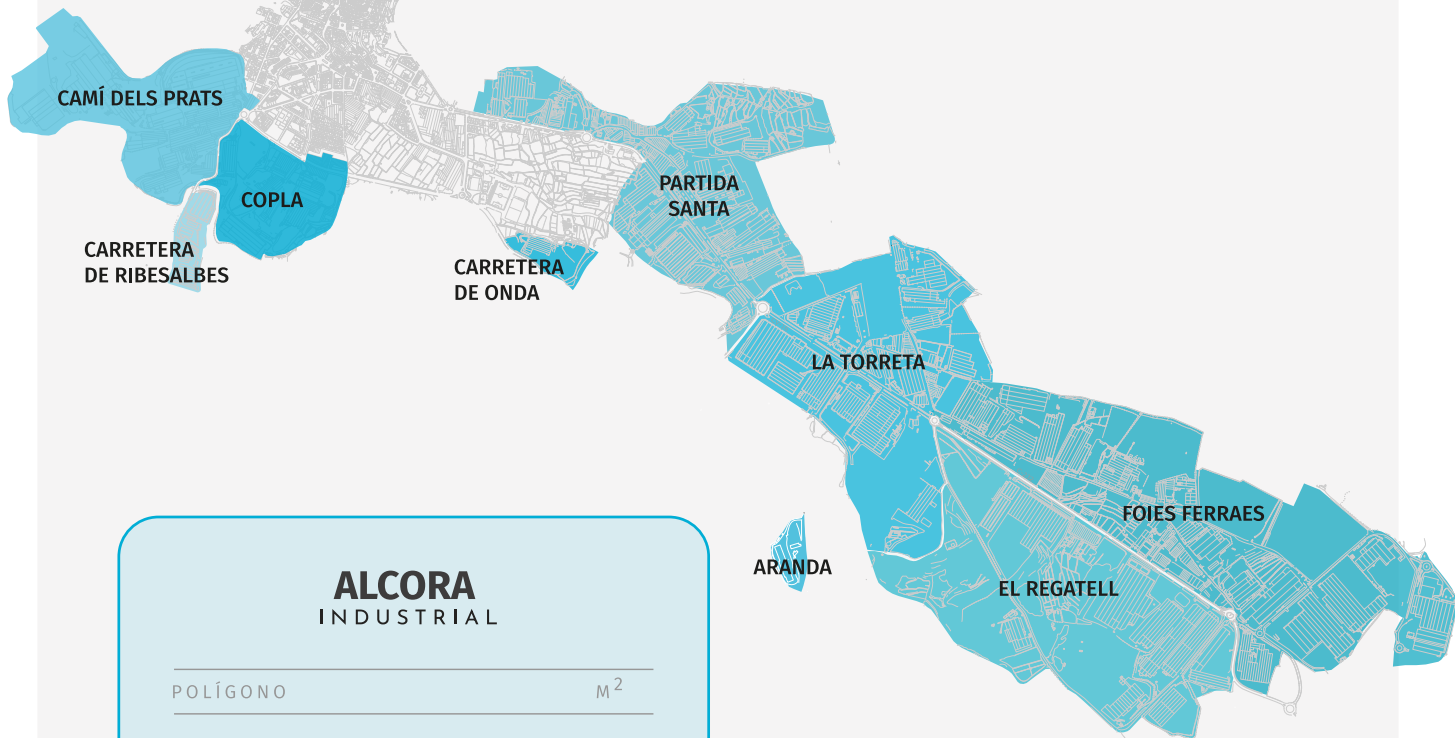


LA FOIA

POLÍGONOS INDUSTRIALES ALCORA



CARRETERA DE LLUCENA



CAMÍ DELS PRATS

COPLA

CARRETERA DE RIBESALBES

CARRETERA DE ONDA

PARTIDA SANTA

LA TORRETA

FOIES FERRAES

ARANDA

EL REGATELL

ALCORA INDUSTRIAL

POLÍGONO

M²

La Foia	126.820
Foies Ferraes	1.231.500
La Torreta	868.614
Partida Santa	748.617
Carretera de Ribesalbes	57.900
Aranda	36.371
Carretera de Lluçena	48.320
El Charco	40.139
Carretera de Onda	49.587
Camí dels Prats	466.528
Copla	245.846
El Regatell	1.018.751

EL CHARCO

El Ayuntamiento de Onda reedita ayudas para la contratación local con incentivos de hasta 4.000€



El Ayuntamiento de Onda ha renovado las ayudas dirigidas a empresas locales con el propósito de estimular la contratación de empadronados en situación de desempleo, ofreciendo incentivos de hasta 4.000 euros. Se trata de un incentivo para generar empleo en la ciudad y una apuesta por el talento

local, especialmente entre aquellos colectivos más desfavorecidos.


Estas ayudas, que oscilan entre los 800 y los 4.000 euros por persona contratada, se dirigen a empresas y personas trabajadoras autónomas con licencia de actividad en Onda. De este modo, el consistorio

fomenta la contratación de colectivos como personas con diversidad funcional, igual o superior al 33%, mayores de 50 años, personas en riesgo de exclusión social y aquellos ondenses que buscan su primera oportunidad laboral.

Plazo de solicitudes

Aquellas empresas que estén interesadas en beneficiarse de estas ayudas podrán solicitarlas hasta el 30 de septiembre de 2024, con carácter retroactivo desde el 1 de enero de 2024. Para ello, tan solo será necesario rellenar una solicitud en el Registro General de la sede electrónica o en el Servicio de Atención y Tramitación del Ayuntamiento de Onda. Las bases que rigen estas subvenciones se pueden encontrar en la página web del consistorio www.onda.es.

“ **Aumentamos la competitividad de tu empresa garantizando la sostenibilidad medioambiental.**

Colaborador Oficial  IBERDROLA

Autoconsumo
Fotovoltaico



Puntos de
recarga de
vehículos
eléctricos



Iluminación Led



vrp
electric
TECNOLOGIA ELÉCTRICA



Instalaciones eléctricas
de Baja Tensión



Instalaciones
eléctricas de
Media Tensión



Automatización y
Control de Procesos

Climatización



Las empresas de la EGM Nord2 valoran la creación de la entidad y piden mejoras en los suministros



Una encuesta realizada por la Entidad de Gestión y Modernización a las empresas de Nord2 refleja la importancia de la creación de esta entidad para abordar las necesidades del área industrial

Las empresas de la Entidad de Gestión y Modernización Nord2 de Onda han evaluado el estado de la EGM un año después de su creación en una encuesta elaborada por la gestión de la entidad. Los encuestados valoran con un

4,17 sobre 5 la iniciativa del Ayuntamiento de Onda de la creación de la EGM, las empresas consideran que esto ayuda a cohesionar empresas y a ganar representación ante la administración pública.

La instalación de una red de fibra óptica se muestra como una de las principales preocupaciones, ocurre en general con los suministros que el 71,4 % de los encuestados considera que deben mejorar.

Los integrantes de la EGM han aprovechado para sugerir campos que podrían dinamizar el área industrial, tales como la necesidad de crear rutas peatonales y ciclistas.

Los servicios del polígono son valorados con un 3,33 sobre 5 y creen que podrían mejorar si hubiera hostelería, oficinas bancarias o puntos de recarga eléctrica. Además, opinan que podría incrementarse la seguridad mediante la instalación de un sistema de videovigilancia que disuada de posibles robos.



MAQUIVER, S.L.

Desde 1962. Especializados en la gestión de contratos de servicio y mantenimiento.

SERVICIOS DE SEÑALIZACIÓN VIAL, BALIZAMIENTO, MOVILIDAD Y PARQUES INFANTILES.



Onda solicita más de 100.000 euros al IVACE para invertir en el polígono Nord2



Uno de los proyectos que se van a llevar a cabo en el área industrial es la instalación de fibra óptica para mejorar los servicios que reciben las empresas. Asimismo, se va a instalar un punto de recarga de vehículos eléctricos con el objetivo de fomentar la movilidad sostenible.

Por otra parte, y en la misma línea que en otras áreas industriales, se va a invertir la creación web y censo de empresas, en la mejora viaria y en la señalización horizontal y vertical del tráfico.

El Ayuntamiento de Onda ha concurrido de nuevo a la convocatoria de ayudas que pone en marcha el IVACE para contribuir a la mejora y modernización de las áreas industriales.

En esta ocasión, y según consta en la página web municipal, el Consistorio ha presentado cinco proyectos de actuación en el polígono ondense por un coste total de 101.861,96 euros.



interactiva
FACILITY SERVICES


LIMPIEZA · MANTENIMIENTO INTEGRAL
SERVICIOS A MEDIDA



Edificio Urbasol | Parque Tecnológico de Valencia | T. 961 537 018

www.interactivaibergest.net

HAZLO FÁCIL CON INTERACTIVA

#somostuequipo 

Proveedor oficial de:





La EGM SUPOI-8 y el Ayuntamiento de Almassora firman un convenio de colaboración con una subvención inicial por valor de 10.000 euros

Esta partida económica servirá para cubrir la inversión destinada a la contratación de una gerencia profesional de la EGM y para los gastos de comunicación de la entidad, entre otras áreas claves para su desarrollo.

La colaboración entre el Ayuntamiento de Almassora y la EGM SUPOI-8 sigue avanzando desde que en octubre de 2022 se registrase esta entidad y concretasen los compromisos de mutuo acuerdo. Sus objetivos se centran en el impulso del área industrial, la mejora de la gestión y calidad del suelo industrial, así como de las empresas establecidas en este, incluyendo como figura fundamental la gerencia profesional que gestione los espacios económicos compartidos.

El Ayuntamiento solicita ayudas al IVACE para mejorar el polígono SUPOI-8 incluyendo accesos, alumbrado, señalización y acciones contra la inundaciones



El Ayuntamiento de Almassora ha presentado las actuaciones para obtener las ayudas del IVACE con el objeto de modernizar el área industrial SUPOI-8.

Según ha informado el Consistorio, entre las diferentes actuaciones/obras a ejecutar se encuentran la vigilancia a través del circuito cerrado de televisión conectado a la Policía Local; la mejora del alumbrado público y de las zonas verdes; la señalización e identificación de calles; la señalización horizontal y vertical del tráfico y la mejora viaria.

Además, se ha incluido en la solicitud de ayudas la mejora de accesos para avanzar en la solución del punto negro de circulación del polígono.

También se ha incluido el proyecto de balsas de laminación para reducir inundaciones, un proyecto que ya se incluyó el año pasado pero que tuvo que aplazarse por ser un proyecto demasiado complejo para cumplir con los plazos de redacción, licitación y ejecución que exige el IVACE. Este año se va a aprovechar todo lo avanzado el año pasado para sacar adelante el proyecto.

Modernización de polígonos

Esta ayuda impulsada por el IVACE consiste en una subvención a los ayuntamientos de hasta el 100% de los costes considerados como subvencionables con un máximo de 3 euros por metro cuadrado en los polígonos con una superficie menor a 25.000 m² y de 2 euros por metro cuadrado en los polígonos con una superficie mayor de 25.000 m².

En todo caso, el límite máximo de ayuda será de 200.000 € por polígono, área industrial o enclave tecnológico; el límite máximo será de 1.000.000€ en aquellos Polígonos y Áreas industriales que hayan constituido, con anterioridad a 31 de diciembre del 2023, una Entidad de Gestión y Modernización mediante Acuerdo del Ayuntamiento de autorización de constitución de la entidad, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.

Almassora mejora la seguridad en el polígono SUPOI-8 para evitar accidentes



El Ayuntamiento de Almassora ha mejorado la seguridad vial en el acceso al polígono SUPOI-8, desde la autovía CV-10, para

evitar accidentes en esta zona de gran actividad industrial.

Se ha reducido uno de los carriles

de acceso, desde la rotonda del enlace de la CV-10 hasta el acceso al SUPOI-8, mediante balizamiento y señalización, para disminuir la velocidad de aproximación y facilitar la incorporación al polígono.

Se ha colocado un cartel de aviso previo al cruce para extremar la precaución y se han renovado y ampliado las señales verticales y horizontales en el acceso para favorecer su visibilidad y, con ello, mejorar la seguridad vial en dicho cruce. De igual modo, se ha renovado la señalización vertical y horizontal del otro acceso al polígono desde el Camí Fondo para favorecer la entrada y salida del tráfico ligero en dicho punto.

El Consistorio ultima la licitación de los contratos de limpieza viaria y residuos que afectarán al polígono

El Ayuntamiento de Almassora ha informado a la EGM SUPOI-8 de que se encuentra en la fase de licitación de los contratos de limpieza viaria y residuos que afectarán al área industrial.

En concreto, el contrato de limpieza viaria, que está en fase de licitación, incluye la limpieza «nivel II: suelo urbano industrial».

En este epígrafe del pliego se establece un barrido mecánico semana en los polígonos industriales que suplementará con barrido manual en la medida que lo requiera el estado de suciedad de aquellas zonas inaccesibles a



la máquina (aceras, isletas...) y para arrancar las posibles malas hierbas que pueda haber.

El contrato de residuos también se encuentra en fase de redacción de pliegos.



“Está en nuestras manos tener áreas industriales cada vez más seguras y mejor equipadas”

Sara Llopico, técnico en APE Grupo y presidenta de la EGM El Romeral, habla sobre la importancia de esta entidad en la innovación empresarial

Empecemos por el principio, ¿cuál es la historia de APE Grupo? ¿Cómo empieza la marca y cómo llega a ser lo que es hoy?

APE nace en 1992, empezó con dos personas en plantilla y hoy somos más de 150 trabajadores. En aquellos años el mercado de la cerámica tuvo una demanda que nadie esperaba, la pieza pequeña y los listelos, fue aquí donde surgió la idea de crear una empresa comercial que aglutinara las distintas producciones que se hacían de este material para su exportación. Hoy estamos

presentes en 120 países de los cinco continentes y somos referencia mundial en la comercialización y distribución de productos cerámicos de gran calidad.

Nuestro punto fuerte es la familia que formamos, lo que nos fortalece como equipo y hace que consigamos nuestros objetivos. Esto junto con nuestra pasión por el diseño, el compromiso con la sociedad y un exquisito trato al cliente definen lo que somos. Una frase de nuestro fundador, Pepe Pellicer, resume nuestra filosofía: “Las cosas grandes no están hechas de grandes hazañas, ni de

grandes imaginaciones, ni de grandes actos; las cosas grandes están hechas de pequeños detalles, como la cerámica de APE Grupo”.

¿Cuál diría que ha sido la marca diferenciadora de la firma?

Tenemos una fuerte inquietud por la innovación y el diseño, es por ello que nuestro equipo visita las mejores ferias alrededor del mundo, buscando nuevas fuentes de inspiración. Actualmente contamos con cuatro marcas: APE best for you, Carmen, XLINING e Ilbagno. Nuestra marca insignia, y con más recorrido, es APE best for you, que ofrece desde los clásicos cerámicos hasta las últimas tendencias.

La marca Carmen muestra la verdadera esencia cerámica: productos de formato pequeño con vocación decorativa y espíritu mediterráneo.

XLINING, el gran formato que está tanto de moda, se caracteriza por ser una marca selecta y elegante que cuenta con un carácter propio.

Por último y más reciente tenemos Ilbagno, nuestra marca especializada en el baño, sofisticada y con posibilidades ilimitadas de personalización.





Los últimos años han sido de turbulencias económicas ¿Cómo se ha adaptado APE Grupo? ¿Han cambiado el mercado y los consumidores?

Podríamos decir que APE Grupo sale más reforzada que nunca cuando pasamos por tiempos difíciles, nuestros profesionales estudian la situación y nos adaptamos a los cambios. El mercado cambia constantemente, los gustos son muy cambiantes, por eso estamos siempre interesándonos por las nuevas tendencias. Es muy importante conocer las necesidades de los clientes para poder actuar en ellas. APE Grupo quiere cubrir al máximo las necesidades y las demandas que hay en la decoración cerámica, de ahí nuestra amplia oferta de productos de alto diseño que marca la diferencia en nuestra calidad y servicio.

APE Grupo ha apoyado la creación de la EGM Romeral, primero como Comisión Promotora y ahora presidiendo la entidad, ¿qué razones les llevaron a apoyar la creación de esta figura jurídica?

La idea que nos plantearon en su momento tenía buena pinta y es innovador. Está en nuestras manos tener áreas industriales cada vez más seguras y mejor equipadas. Además, como te he comentado anteriormente, APE Grupo quiere crecer en todos los ámbitos. Crecemos en calidad, en mercados donde estamos presentes y, por su puesto, crecemos creando una EGM que cubrirá las necesidades de las empresas en el ámbito de áreas industriales.

En su opinión, ¿qué necesidades tiene el polígono del Romeral que deberían abordarse con más urgencia?

La necesidad más apremiante es solventar el problema de las inundaciones. Estamos en una zona donde apenas llueve, pero cuando lo hace, llueve mucho y el polígono no está preparado para evacuar la cantidad de agua que cae en poco tiempo. Eso hace que para los trabajadores sea casi imposible decidir qué camino tomar para acudir al puesto de trabajo de la manera más segura.

También es importante invertir en seguridad. Este es un polígono muy transitado donde convivimos coches, camiones, bicicletas,

motocicletas y patinetes, por lo que es muy importante la señalización de las vías. Algo más general sería la limpieza y el mantenimiento del polígono, que cuando alguien venga vea que la zona está cuidada.

¿Qué le diría a empresas de otras áreas industriales de Onda que no vean los beneficios de la EGM?

Que se animen a formar una EGM, ya que es la forma de contar con el apoyo de profesionales para gestionar cualquier cosa que pueda ocurrir en él. Es un tema muy novedoso y tener un apoyo para que te guíen en el camino es genial. La administración del Ayuntamiento no llega a administrar totalmente los polígonos, y, por lo tanto, tenemos que crear una EGM para poder gestionar nuestras zonas de la mejor manera posible. Las mejoras en los polígonos facilitarían que diferentes empresas quieran crear nuevas empresas o centros logísticos en nuestras áreas industriales.



ASIXT DESENVOLUPAMENT EMPRESARIAL

✂ Consultoria - Formació - Mentoria - Assessorament



Pintor Gumbau 13, entl. 9 Vila-real (Castelló)



La Safor, 23 pb. Albalat (Valencia)



sixt@asixt.es



619 467 898



www.asixt.es

Improving impulsa la nueva feria Intralogistics VLC para descubrir las innovaciones tecnológicas líderes en logística



Feria Valencia ultima los preparativos para la celebración de la primera edición de Intralogistics VLC, Feria de Soluciones Globales en Intralogística y Supply Chain. Del 14 al 16 de mayo, este encuentro se convertirá en el epicentro de la innovación, el intercambio comercial y el conocimiento especializado donde se darán a conocer las soluciones logísticas más innovadoras a todos los sectores económicos.

Junto a la Asociación para el Desarrollo de la Logística (ADL); la Asociación de Empresas de Carretillas Elevadoras, AECE; el Centro Español de Logística, CEL; el Centro de Innovación para la Logística y el Transporte de Mercancías, CITET; ZLC, Mit Global Scale Network; Foro de Logística, y con **Improving Logistics & Consulting** como global sponsor, Feria Valencia será, en palabras de Andrés Gil-Nogués y Villén, director de Intralogistics VLC, “un punto de encuentro único donde profesionales del sector podrán establecer contactos comerciales, forjar

colaboraciones estratégicas y adquirir conocimientos de vanguardia”. No en vano, según ha informado, “a fecha de hoy, el número de entradas solicitadas a través de la web para asistir al evento está superando todas nuestras expectativas”.

Intralogistics VLC se desarrollará en tres áreas principales: exposición comercial, espacio congresual y la Zona Demo, donde los profesionales podrán conocer en directo las últimas innovaciones en todo el proceso logístico. Por su parte, el apartado congresual contempla un amplio programa de actividades con conferencias, charlas y mesas redondas impartidas por expertos líderes en cada campo, proporcionando una visión única de las mejores prácticas, casos de éxito y tendencias emergentes en intralogística. El analista económico y divulgador, Marc Vidal, referente en el ámbito económico y tecnológico, impartirá una Master Class el martes 14 de mayo, día de la apertura del evento.

Para más información e inscripciones, escanea este QR



Programa Pymes transformadoras

Como empresa tienes la oportunidad de **transformar realidades**. A través de este programa queremos que junto a otras te sumes a la transformación de la educación en los lugares del planeta donde más se necesita.

Úne tu organización a nuestros proyectos con un aporte mensual a tu medida.



Tu negocio no es como los demás, nosotros tampoco.

Sabemos que las soluciones estándar no son suficientes para proteger tu empresa. Por eso, siempre empezamos con un análisis detallado de tus riesgos, sin coste ni compromiso para ti.

Para que tú sepas cuáles son tus vulnerabilidades y nosotros podamos ayudarte a prevenirlas con una solución de seguridad justo a la medida de tus riesgos, ni más ni menos.

Utilizamos la última tecnología para reducirte costes inútiles. Sin que tengas que invertir un euro, con una única cuota mensual que lo incluye todo.

¿Qué nos hace diferentes?



Análisis de riesgos



Mantenimiento a todo riesgo



Lo último en tecnología



El mejor talento



Protección contra incendios



Sin inversión inicial

Contacta con nosotros hoy y empieza a transformar la manera en que proteges lo que más importa.



Para triunfar necesitas entender a las personas

¿Cuánto esfuerzo nos cuesta sacar una empresa adelante? Estrategias hay muchas, pero lo que siempre necesitas es un equipo motivado y entregado. Lo difícil es que lo que sirve para unos puede desmotivar a otros.

Hay quien prefiere un mejor coche de empresa que una subida de sueldo. Menuda faena sería subirle el sueldo a alguien y que no le motive. ¿Te imaginas?

No queda otra que invertir tiempo con ellos, fuera de la empresa,

Beatriz Marcos, Mentoring corporativo

TÚ
ERES
IMPARABLE
Success in progress

para conocerles. El presidente de la multinacional que dirigía en España, Philip Cracco, venía un par de días al mes: por la mañana visitábamos clientes, comíamos juntos, más reuniones y, al terminar, le invitaba a mi gimnasio, cena y cada mochuelo a su olivo. Siempre era así. Philip me conocía muy bien pues fueron muchas las conversaciones que durante años mantuvimos. Pasando tanto tiempo de “no trabajo” juntos, llegas a desarrollar una complicidad muy especial.

Pero, lo curioso, es lo que hizo al principio: me dijo “Marcos, quiero conocer a tus padres”. Hasta ese punto es importante invertir tiempo en conocer a tu equipo pues solo ahí conocerás sus motivaciones más profundas.

Construir relaciones auténticas con tu equipo fortalece los lazos interpersonales y fomenta un

ambiente de confianza y apertura. Conversaciones informales, como tomar un café o acompañar a un empleado en una gestión, te ofrecen oportunidades para comprender mejor sus perspectivas, preocupaciones y aspiraciones.

Y este no es un esfuerzo de una sola vez, sino un compromiso continuo a largo plazo cuyos beneficios son tangibles: mayor motivación, mayor compromiso y cohesión. Y ya sabes: equipos más cohesionados tienden a ser más productivos, creativos y resilientes. Y con esto, ¿qué objetivo se te resiste?



 beatrizmarcos@tueresimparable.com

¿Quieres aparecer en esta revista?


CASTELLÓN
INDUSTRIAL

Consulta los planes de colaboración de Castellón Industrial en nuestra página web o a través de este QR:



David Gandía



Cada día como directivo tomas decisiones relativas a mercados, productos, clientes, recursos... Aunque probablemente analices aquello que te ayude a entender lo que hay que decidir, por lo general recurres al sentido común (por falta de tiempo o de ganas para el análisis). Pero tanto en un caso como en el otro, influye mucho la intuición a la hora de decidir. Y ahí aparece un peligro: los sesgos.

Los sesgos son atajos para la mente. Son útiles y llevan en muchos casos a buenos resultados. Ocurre porque el cerebro busca ahorrar energía con decisiones rápidas eligiendo la opción sobre lo que va a poder establecer más fácilmente una predicción: ¡Muy muy práctico para muchas decisiones! Pero ¿y si se trata de tomar una

decisión empresarial compleja? Entonces pueden causar una alteración al querer procesar demasiado velozmente la información en lugar de cuestionar los supuestos, estudiar anomalías en los datos y formular hipótesis que se puedan testear para llegar a pruebas más concluyentes.

¿Cuándo una decisión ha sido buena? Igual piensas que depende de si se consiguen buenos resultados. La realidad es que depende desde cuando la miras. Siempre buscas buenos resultados, pero si hablamos de valorar la calidad de una decisión, ¿no deberían estos buenos resultados ser la consecuencia directa de lo que pensabas conseguir en un inicio? Pero no siempre es así: circunstancias no tenidas en cuenta o errores y aciertos en la ejecución. Si miras esa decisión



desde la perspectiva del proceso seguido, puedes mejorarla, porque en ese momento puedes influir en algunas circunstancias que te podrían haber acercado más a alcanzar tu intención.

Así que, a la hora de tomar una decisión, no te precipites y fíjate, sobre todo, en mejorar el proceso a seguir que es lo único que depende de ti.



david.gandia@northway.es



¡MENOS PROMESAS, MÁS SALUD PARA LOS EMPLEADOS!

DKV SALUD & PYMES

*Consulta condiciones en segurosdkv.es/promociones

Para más información

Jose Maria Vidal | 601 512 940 | josemaria.vidal@segurosdkv.es

SER ACTIVISTAS ES NUESTRA MEJOR FORMA DE SER

DKV

Desde
39,22
euros al mes

¡Póliza completa y sin copagos!



IMPROVING
Logistics & Consulting

Cadenas de producción en nuestras instalaciones y externalizadas
Premontaje, montaje y ensamblados

Gestión de pedidos por e-Commerce
Conexión a la web del cliente

Venta, alquiler y reparación de palés y embalajes
Incluye modelos de fabricación propia

Alquiler de plataformas elevadoras
Tijeras y brazos articulados

Tareas de mantenimiento y obra menor

Consultoría logística

Almacenamiento logístico

Hasta 200.000 m² de almacenes
Incluye isotérmico, IFS y DA-DDA
con 45.000 m² de recintos aduaneros

Sistema propio de gestión de almacenes (SGA = IIWS)

Informes a medida y en tiempo real del estado de las mercancías

Transporte con flota propia

Trailers, JIT, góndola, servicios expés, paquetería y última milla

Colaboración con Centro Especial de Empleo

Gestión de retrabajos, muros de calidad, trasvase de piezas
Mano de obra 24 horas

20 AÑOS
2003 - 2023

Flexibilidad · Proximidad · Fiabilidad

www.improlog.com

info@improlog.com

+34 96 114 89 72

Nuestra visión de la logística integra la ingeniería y la gestión de datos para ofrecer servicios de alto valor añadido y para ayudar a nuestros clientes a manejar mejor sus recursos y tener una buena capacidad de anticipación.

SANIDAD EXTERIOR



¿Buscas nave logística?

CBRE



Nave logística Borriol

- 14.683 m² construidos
- Nave logística de 13.227 m² y 1.456 m² de oficinas
- 4 muelles
- Sistema completo contra incendios
- Excelente ubicación a tan sólo 9 km. de Castellón



96 316 28 90
cbre.es/industrial