



VALENCIA
INDUSTRIAL

03

REVISTA GRATUITA

La revista de las áreas industriales gestionadas por GAIN

1º CUATRIMESTRE 2024

EDICIÓN:



Asociación Empresarial
Polígonos Riba-roja A-3

La presidenta de la Autoridad Portuaria de Valencia, Mar Chao, visita Rib A3

04 Entrevista a Manuel
Rosalén, Dir. Gral.
Industria

11 Ultimado el proyecto
de acceso a la A3
desde Loriguilla



VALENCIA
INDUSTRIAL

Sumario

04

Entrevista a Manuel Rosalén

06

Mesa Permanente EGMs

12

Asamblea anual RIB A3

15

Oficina Ribactiva

16

Mapa asociados

20

Nuevo portal del cliente

28

Nuestros expertos en RRHH

Edita: **GAIN**

Diseño y maquetación: **Lucreativo**

Imprime: **Diario del Puerto**

www.valenciaindustrial.es

LinkedIn: Valencia Industrial

Twitter: @ValenciaIndustrial

TELÉFONOS EMERGENCIA

Ambulancia Cruz Roja 96 367 73 75

Emergencias 112

Bomberos 085

Emergencias Sanitarias 900 16 11 61

Hospital La Fe 96 386 27 00

Hospital La Ribera 96 245 81 00

Guardia Civil

Almussafes 96 178 84 40

Riba-roja 96 277 00 56

Información Toxicológica 91 562 04 20

Mutua Umivale

Almussafes 96 178 50 51

Riba-roja 96 166 78 86

Mutua Ibermutuamur (8-20h) 96 164 31 21

Asepeyo Mutua (8-20h) 96 176 70 70

Policía Local

Almussafes 961 76 64 10

Riba-roja 962 77 01 51

Policía Nacional 091

Securitas (23-6 h) 628 703 869

TELÉFONOS INTERÉS

Agencia Desarrollo Local

Almussafes 96 178 22 15

Riba-roja 96 277 92 96

Ayuntamiento

Almussafes 96 178 20 50

Riba-roja 96 277 00 62

Centro Salud

Almussafes 96 171 91 95 (Urgencias)

Riba-roja 96 271 87 00

Riba-roja 96 271 87 01 (Urgencias)

Ecoparc Almussafes 622 326 657

IES Almussafes 96 171 91 05

Oficina de correos

Almussafes 96 178 32 97

Riba-roja 96 277 17 91

Protección Civil

Almussafes 96 179 52 96

Riba-roja 962 77 00 56

Juzgado de Paz

Almussafes 96 178 19 33

Riba-roja 96 111 51 50

¿Listo para transformar tu espacio de trabajo?

Descubre cómo en www.oficinesmobiliari.com



UN PASO MÁS.

Mesa permanente de EGMs, una oportunidad para la Industria

A finales del mes de enero, la Dirección General de Industria, junto al IVACE, constituyeron la Mesa Permanente de Entidades de Gestión y Modernización (EGM) con el objetivo de crear un canal de comunicación online, directo y permanente, que agilice la comunicación entre estas entidades y la Generalitat. ¿Para qué? Para aprovechar sinergias, debatir políticas públicas y plantear colaboraciones todo ello de un modo ágil y eficaz.

Esta mesa es una de las patas que componen la estrategia de industrialización que ha planteado la Conselleria para el periodo

2025-2028 y que tiene ya, como ha quedado patente con la constitución de esta mesa, en las Entidades de Gestión y Modernización un interlocutor referente.

Una prueba más de la importancia que esta nueva figura jurídica tiene para las áreas industriales y para la administración. Es indudable, por tanto, que el paso natural y diríamos que casi vital de las áreas industriales es convertirse en Entidades de Gestión y Modernización, la figura referente para la administración en sus políticas industriales.

En el ámbito de la provincia de Valencia, y a pesar de contar con

más de 5 años de vida, la ley 14/2018 tan solo ha impulsado la creación de nueve EGM (tres en Paterna, dos en Almussafes, dos en Algemesí, una en Manises y la EGM PLV en Riba-roja de Túria). Es por ello que, desde el punto de vista de GAIN y de las entidades gestionadas (tres de esas nueve EGMs y tres asociaciones empresariales), la creación de esta mesa es clave en el desarrollo e impulso de la ley.

El futuro de las áreas industriales valencianas pasa, ineludiblemente, por la constitución de Entidades de Gestión y Modernización.

Alimentando el futuro

Negocios unidos por la educación

InteRed
por una educación transformadora



Súmate a esta campaña y **contribuye a construir un futuro mejor** a través de la educación.

Entra en este Qr y conoce más sobre esta iniciativa



En InteRed trabajamos promoviendo el derecho a la educación de personas que tienen más vulnerados sus derechos:

- Comunidades rurales
- Infancia
- Niñez con necesidades educativas especiales
- Mujeres y niñas
- Poblaciones indígenas

Con el apoyo de



¿Cómo puedes sumarte?

- Elige un producto o servicio y conviértelo en una opción solidaria
- Destina un porcentaje de esas ventas y dónalo para brindar educación a niñas, niños y mujeres que tienen vulnerados sus derechos en 15 países.
- Contáctanos a donantes@intered.org





Manuel Rosalén, después de ser jefe de servicio de Promoción y Planificación Industrial, fue nombrado por la nueva consellera de Industria como responsable de la Dirección General de Industria. Entre sus objetivos, una nueva estrategia de industrialización, ofertar más y mejor suelo industrial, impulsar la seguridad industrial como un rasgo de competitividad y, todo ello, simplificando la burocracia para las empresas. Hablamos con el nuevo director general sobre gestión de las áreas industriales, sobre la relevancia de las EGM y sobre el futuro de la industria valenciana.

En primer lugar, enhorabuena por el cargo. Viene de trabajar en este mismo departamento así que estará ya al tanto de todas las cuestiones que dependen del puesto que ahora estrena, ¿cuál o cuáles van a ser las prioridades de la Dirección General de Industria en esta nueva etapa?

Manuel Rosalén, Director General de Industria

“La ley 14/2018 no ha cambiado nada, han sido las empresas que se han atrevido a apostar por las EGM las que están cambiando las cosas”

Gracias por su felicitación. Yo era hasta ahora el Jefe de Servicio de Promoción y Planificación Industrial, que es uno de los dos servicios que están bajo la Dirección General de Industria, y esas materias las conozco muy bien. Las materias del otro servicio, el de Seguridad Industrial no las conozco apenas, y estoy en una fase de rápido aprendizaje. En cuanto a las prioridades de mi Dirección General, son cuatro: primero de todo, elaborar con los sectores una nueva estrategia de reindustrialización de la Comunitat Valenciana 2024-2028, para luego impulsar y ejecutar desde mi departamento esa Estrategia consensuada, que nos permita avanzar en la modernización de nuestros sectores industriales y en el desarrollo de una industria avanzada en nuestro territorio. Segundo, quiero impulsar desde el área de industria del IVACE, diversas políticas para ofrecer a las empresas más y mejor suelo industrial, mejorando el ya existente y promoviendo el desarrollo público de nuevas áreas industriales allí donde sea necesario y estratégico. En tercer

lugar, quiero impulsar el conocimiento de la seguridad industrial entre las empresas, como un factor de competitividad y no como un gasto. Y por último, quiero hacer todo lo anterior sin poner más trabas burocráticas a las empresas, al contrario, simplificando al máximo posible los procedimientos administrativos y automatizando los trámites para facilitar la relación de las empresas con mi Conselleria.

¿En qué punto cree que puede mejorar una persona como usted, con su formación y experiencia, la dirección del departamento?

Pues espero que pueda aportar experiencia en la materia, y sepattender los puentes y crear las alianzas necesarias para que la industria de la Comunitat Valenciana dé un paso adelante y se convierta en otro motor relevante de nuestra economía. Esto no depende de la administración pública, si no de las propias empresas, y mi labor debe ser ayudarles a que actúen juntas y en la misma dirección.

táctica
Protección contra incendios

+info: T. 960 011 044 | tactica@tactica-si.es



**INGENIERÍA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
EMPRESA INSTALADORA Y MANTENEDORA
PLANES DE AUTOPROTECCIÓN Y EMERGENCIA
FORMACIÓN**



**Descuento
especial
para asociados**

www.tactica-si.es

¿Cuáles diría que son los principales retos de la industria valenciana en estos momentos?

Para mí, los principales retos de nuestra industria son crecer en internacionalización, apostar más por la modernización de activos, la innovación y la diversificación, incorporar la sostenibilidad ambiental y social en todas las funciones de la empresa, mejorar la captación, retención y formación del talento, y ganar tamaño las empresas para mejorar la productividad, bien sea de forma orgánica o mediante alianzas estratégicas.

¿Y de las áreas industriales?

Las áreas industriales tienen que mejorar su gestión y sus dotaciones al servicio de las empresas, y para ello es fundamental que dejen de ser los barrios olvidados de los ayuntamientos, que todas las administraciones las reconozcamos como infraestructuras estratégicas de la riqueza y el empleo, y que lo demostremos en los presupuestos públicos y en los privados.

El 24 de enero se constituyó la mesa permanente de EGMs. ¿Cuál es el fin de esta mesa?

El fin de esta mesa es en primer lugar poner en valor la decisión y la valentía de las empresas que han decidido sumar sus esfuerzos, ser más grandes y fuertes, constituyendo una entidad de gestión y modernización en sus áreas industriales. En segundo lugar, esta mesa se ha creado para

establecer un portal on line, para agilizar la comunicación y la colaboración de las EGMs con la Generalitat, y entre ellas mismas, para aprovechar sinergias, debatir políticas públicas y plantear colaboraciones. Es por tanto un canal exclusivo y permanente de comunicación bidireccional Generalitat y EGMs.

Desde su puesto ha vivido también la entrada en vigor de la ley 14/2018 de Gestión y Modernización de Áreas Industriales, ¿cómo considera que ha cambiado los polígonos esta ley?

La ley, en la que trabajé 2 años en su proceso de elaboración, no ha cambiado nada. Lo que están cambiando las áreas industriales son las empresas que se han atrevido a apostar por las figuras jurídicas de las EGMs, porque a través de estas creaciones puramente valencianas, pueden ser más fuertes y más capaces de afrontar proyectos de mejora de las áreas industriales, y se han convertido en interlocutores únicos y privilegiados ante las administraciones públicas, con las que ya pueden colaborar de tú a tú.

¿Qué cree que falta para que más áreas industriales creen sus EGM? ¿Están los ayuntamientos suficientemente implicados?

Yo creo que es importante que expliquemos a los ayuntamientos y a los propietarios del suelo industrial las ventajas de disponer de

una EGM en el área industrial, para que comprendan que a todos los interesa tenerla constituida, que van a mejorar seguro la gestión de las incidencias y necesidades del área, porque es una entidad especializada en esa función, y que supone una interlocución permanente entre la entidad municipal y el conjunto agrupado de todos los propietarios.

Desde el punto de vista de la administración, ¿qué importancia tienen las asociaciones territoriales como las EGM de áreas industriales o asociaciones como Rib A3, en Riba-roja?

Para la administración, tener la posibilidad de dialogar con una entidad que agrupe a todos los propietarios de un área industrial es una gran ventaja, pues no tienes a tus interlocutores dispersos, o enfrentados o ilocalizables. Además, permite a la administración local en especial, apoyarse en los propietarios, destinatarios de sus servicios públicos, para la mejora de estos, lo cual es una ayuda incalculable. La mejor prueba de que estas entidades son beneficiosas es que las áreas industriales que tienen EGM o entidad similar, están mucho mejor gestionadas y con más posibilidad de mejorar sus dotaciones.



TU DEPARTAMENTO DE SANIDAD AMBIENTAL

CONTROL DE PLAGAS

PREVENCIÓN LEGIONELA

CALIDAD AMBIENTAL INTERIOR

Industria crea una Mesa permanente de EGMs como parte de su Estrategia para la Reindustrialización de la Comunitat



de la política industrial a los retos que derivan de los continuos cambios tecnológicos y globales; y queremos que sea una estrategia verdaderamente operativa y aplicable, orientada a la acción y a la realidad de los diferentes sectores industriales y a los territorios, con la finalidad de impulsar un tejido productivo industrial más competitivo, más sostenible, más abierto al exterior y más innovador”, señalan desde Industria.

En la reunión de constitución de la Mesa estuvieron presentes, por parte de GAIN, Romina Moya, en representación de la EGM Torreta (Alcora); Jorge Ochando, por las EGM Sur 13 y Nord2 (Onda) y Palma Egido, en representación de la EGM Romeral (Onda) y la EGM SUPOI-8 (Almassora).

La Dirección General de Industria está trabajando en la Estrategia de Reindustrialización de la Comunitat Valenciana 2024-2028, hoja de ruta en el ámbito de política industrial para los próximos años y enmarcado en este proyecto a creado la Mesa permanente de EGMs que pretende convertirse en un foro donde identificar de manera continua las problemáticas y necesidades concretas de las entidades de gestión y de las áreas industriales.

El objetivo es que esta Mesa permanente, que se ha constituido el 24 de enero, se convierta en un espacio para proponer las acciones que se tienen que desarrollar desde la administración autonómica

valenciana en cada ejercicio presupuestario y colaborar tanto en la priorización de las mismas como en su implementación y evaluación de los resultados.

Con este proyecto, la Dirección General quiere realizar un riguroso análisis sectorial y territorial de la industria valenciana acordando con los actores principales de los sectores industriales, tanto los diagnósticos como las medidas y las actuaciones a desarrollar, y que finalmente, se aprobará en una Estrategia para la Reindustrialización de la Comunitat Valenciana 2024-2028.

“Queremos que esta hoja de ruta pactada sea la respuesta colectiva



Adecco

Encuétranos en nuestras oficinas:

📍 **Valencia:** Avenida Cortes Valencianas, 39 piso 2 puerta C y D

☎ 963 611 214

@ adeccovalencia@adecco.com

📍 **Almussafes:** Avenida de la Foia, nº 8, planta 2ª (despacho 4)

☎ 646 063 092

@ almussafes@adecco.com





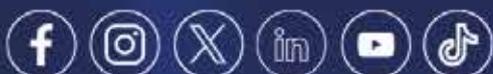
GENERALITAT
VALENCIANA



fundación
para el **desarrollo**
y la **innovación**

Your Learning Path

Potencia las competencias del capital humano para su desarrollo personal y profesional, y aumenta la competitividad de tu empresa



[fdiformacion.com](https://www.fdiformacion.com)

GAIN exporta su modelo de negocio con un campus digital para formar a franquiciados y nuevos servicios



Tras más de una década dedicada a la gestión de áreas industriales, Romina Moya ha iniciado una nueva etapa con su empresa GAIN en la que pretende formar a franquiciados que lleven su modelo de negocio a los polígonos de toda España.

Esta emprendedora que inició su carrera en 2013 gestionando el polígono de los proveedores de Ford, en Almussafes, ha conseguido desgranar los entresijos de una gestión eficiente de las áreas industriales y plasmarlos en un libro editado a finales de 2023 que, con el título ***Cambiando la realidad: hacia una gestión eficiente de las áreas industriales***, se ha convertido en la semilla del futuro campus GAIN.

El nuevo proyecto de la empresa, que cuenta con cerca de una veintena de clientes y que aspira a facturar más de medio millón de euros en el que es su quinto año de vida, consiste en una completa formación para dar a los futuros gestores de áreas industriales las claves del éxito en su propósito.

Este campus pretende formar a profesionales autónomos que quieran dedicarse al desconocido e interesante mundo de la gestión de las áreas industriales y hacerlo con un método comprobado. Para ello, GAIN ofrece la posibilidad a estas personas de disponer de su propia franquicia donde desarrollar su carrera profesional como gerentes de polígonos contando con el apoyo, la experiencia y la estructura de esta empresa ya consolidada en el ámbito industrial de la Comunitat Valenciana.

“Vamos a reapropiarnos del término polígoner@. La gestión de los polígonos es una profesión con mucho futuro, mucho trabajo pero también muchas satisfacciones. Trabajas por el bien común, ahondas en la colaboración público-privada y ayudas a hacer un uso eficiente de los recursos públicos. Por eso mi libro se llama ‘Cambiando la realidad’, porque nuestra labor contribuye a que el sector industrial vuelva a ser la pieza fundamental de la economía y de la riqueza del país. Que nadie nunca vuelva a sentir vergüenza de la palabra polígoner@”, explica Moya.

¿Eres una empresa y estás buscando personas cualificadas y motivadas en la Comunidad Valenciana para unirse a tu organización?

¿Eres una persona en busca de nuevas oportunidades o retos profesionales?

En Gi Group, trabajamos día a día para ofrecer soluciones personalizadas en Recursos Humanos con el objetivo de impulsar la empleabilidad de candidatos, trabajadores y clientes. Nuestros servicios incluyen Trabajo Temporal, Búsqueda y Selección, así como Formación.



Nave logística disponible en Ribarroja

BREEAM®
Very Good



- Superficie: 7.799 m²
- Certificación medioambiental: BREEAM® “Very Good”
- Excelente ubicación
- 9 muelles
- Disponibilidad: 3^{er} Trimestre 2024



cbre.es/industrial
96 316 28 90

CBRE

securitas.es



Securitas Mobile

Vigilancia presencial compartida:
máxima protección a un precio competitivo

See a different world.

La Diputación ultima la licitación del proyecto de mejora de acceso a la A3 desde Loriguilla

Se están preparando ya los pliegos para construir un puente y una rotonda en el polígono de la Reva



La Diputación de València ha escuchado las peticiones de los ayuntamientos de Loriguilla y Riba-roja y de su tejido industrial y ya prepara los pliegos para licitar la redacción del proyecto que definirá las obras para construir un nuevo puente en Loriguilla sobre las vías del tren a su paso por la urbanización La Reva, así como la rotonda que diversifique el tráfico en este polígono entre el área industrial y el acceso a la A3.

El proyecto consiste en construir un puente nuevo sobre las vías del ferrocarril que pasan del

término municipal de Riba-roja de Túria al de Loriguilla, conectando los dos polígonos industriales con un único carril por sentido en estos momentos.

En un proyecto paralelo, pero en el mismo lugar, la diputación de València y el Ayuntamiento de Riba-roja de Túria ultiman la redacción del proyecto de rotonda en el polígono de la Reva. Según el proyecto inicial publicado en 2020, y a falta de conocer si se han producido modificaciones, se eliminaría la glorieta actual de La Reva y se desplazaría hacia Loriguilla, situándola bajo el

puente -el nuevo previsto por la diputación -para que los vehículos que se dirijan a Loriguilla lo hagan por encima de la infraestructura y los que se queden en el polígono o en la urbanización, lo hagan por debajo, a través de la rotonda.



CAVO
— ENERGÍAS —

EL PARTNER ENERGÉTICO DE LAS GRANDES EMPRESAS



960 617 865



www.cavoenergias.com

Rib A3 celebrará su asamblea anual con evento networking posterior el próximo 27 de junio



La Asociación Empresarial Polígonos Riba-roja A-3 (Rib A3) celebrará su asamblea anual ordinaria el próximo 27 de junio. Así se acordó en la última reunión de la Junta Directiva en la que también se optó por celebrarla, como cada año, con un evento networking posterior en el que están invitadas, además de las empresas asociadas, las

empresas amigas, colaboradoras y autoridades.

La asamblea tendrá lugar alrededor de las 17h para, una hora después, comenzar a recibir a los invitados del evento que se celebrará a partir de las 18.30h y que contará con la estructura habitual de bienvenida por parte de Rib A3 y de las autoridades

invitadas, una actividad lúdica para fomentar la interacción entre todas las personas invitadas y la intervención de un ponente o una actuación especial.

Todas las personas asociadas y colaboradoras de Rib A3 recibirán a través de correo electrónico la invitación para asistir al evento, el mayor que se organiza para la asociación a través del proyecto Valencia Industrial, gestionado por GAIN. Una iniciativa para dinamizar las áreas industriales de la provincia de Valencia a través de eventos networking y otro tipo de encuentros.

En la asamblea previa, las empresas asociadas a Rib A3 debatirán y votarán cuestiones como las cuentas anuales de 2023 y el presupuesto de 2024 y previsión de 2025.

“Aumentamos la competitividad de tu empresa garantizando la sostenibilidad medioambiental.

Colaborador Oficial  IBERDROLA

Autoconsumo
Fotovoltaico



Puntos de
recarga de
vehículos
eléctricos



Iluminación Led



vrp
electric
TECNOLOGIA ELÉCTRICA

Climatización



Instalaciones eléctricas
de Baja Tensión



Instalaciones
eléctricas de
Media Tensión



Automatización y
Control de Procesos



LA RELACIÓ QUE RAONA

 **caixa
popular**

On toca estar.

Si tens un comerç
o una empresa,
segur que
fem bon equip.
Raonem.





La Autoridad Portuaria de Valencia nombra presidenta a Mar Chao

Mar Chao

Presidenta de la Autoridad Portuaria de València

Valenciaport

El Puerto de Valencia gestiona al año (sin contar los tráficos de Gandía y Sagunt) 67,61 millones de toneladas; 4,74 millones TEUs; 776.900 pasajeros de línea regular; 781.280 pasajeros crucero y 478.902 vehículos.

Valenciaport está alineado con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y eso implica retos importantes como conseguir las cero emisiones en 2030. Además, sigue con el foco puesto en el desarrollo pleno de la terminal Norte.

Esta nueva instalación implica una inversión privada de 1.021 millones de euros; una inversión pública de 545 millones de euros y una estimación de creación de empleo de 5.000 nuevos puestos entre directos, indirectos e inducidos, según un estudio de la UPV).

Está previsto que la terminal sea autosuficiente energéticamente, alineada con el objetivo de cero emisiones, y que el 98% de la maquinaria sea eléctrica mientras el 2% restante funciona con hidrógeno. El objetivo es que esta terminal pueda convertirse en el elemento tractor tecnológico para el ecosistema de innovación valenciano. Además, dispondrá de terminal ferroviaria con 6 vías de 1.000 m de longitud y una capacidad para 5 millones de contenedores/TEU.



Mar Chao tomó posesión como presidenta de la Autoridad Portuaria de València el pasado mes de octubre y lo hizo abogando por la “colaboración, el esfuerzo y el compromiso de todos para abordar con éxito los muchos e importantes retos que tenemos delante”.

La nueva presidenta de la APV es muy consciente de “la complejidad” de los retos a los que se enfrenta el Puerto: hacer realidad la Terminal Norte, mejorar la conectividad marítima y terrestre, aumentar la cuota de transporte ferroviario apostando por la multimodalidad, conseguir el objetivo cero emisiones y continuar apostando por la innovación.

Pese a ello, asume el cargo con la energía necesaria para no desfallecer en la consecución de estos objetivos pues, en su opinión, “no hay lugar para el fallo ni para la pasividad” ya que “fuera de la valla, el mundo va muy rápido, no tenemos segundos que perder”.

Mar Chao protagoniza en Riba-roja, invitada por Rib A3 y GAIN, dentro de su proyecto Valencia Industrial, un encuentro networking el 6 de marzo en la Masía San Antonio de Poyo con medio centenar de empresarios y empresarias interesadas en los proyectos futuros del Puerto.

Rib A3 y la EGM PLV participan en la presentación de la nueva oficina Ribactiva, el servicio municipal de atención a las empresas

Rib A3 y la EGM PLV, representados por el director técnico y la responsable de Desarrollo de Negocio, Jorge Ochando y Palma Egido, respectivamente, de GAIN, empresa gestora de ambas entidades, participaron en la presentación de la nueva oficina de Ribactiva en el edificio de negocios ASG.



Ribactiva es el servicio municipal para la prestación de consultoría y asistencia a las empresas en los polígonos industriales de Riba-ro-

ja. Nace como la evolución de AMIDE y se trata de un servicio para todas las empresas de cualquier tamaño, posiciona-

miento o sector, teniendo como objetivo fortalecer y mejorar el sector económico e industrial del municipio, con estrecha colaboración de las asociaciones empresariales del territorio.

Representantes del tejido empresarial del polígono pudieron conocer al equipo técnico y humano del servicio en el acto que contó con la participación del alcalde de Riba-roja, Robert Raga, la concejala de Áreas Industriales, Teresa Pozuelo, y el concejal de Actividades, José Luis Ramos, entre otras.



FORMACION DE MAQUINARIA

FORMACIONES TEÓRICO-PRÁCTICAS SEGÚN R.D. 1215/1997 DE MANEJO DE HERRAMIENTAS Y MAQUINARIA EN EL TRABAJO CERTIFICADOS SELLADOS POR UN SERVICIO DE PREVENCIÓN AJENO

- Carné de Operador de carretillas elevadoras UNE 58451:2021
- Carné de Operador de Plataformas elevadoras (PEMP) UNE 58923:2020
- Capacitación de Trabajos en Alturas, Verticales y Rescate
- PRL en Espacios Confinados
- Operador en manejo de Puente-grúa
- Formación obligatoria de convenio sectorial (TPM-TPC)



GENERALITAT VALENCIANA

LABORA Servei Valencià d'Ocupació i Formació



SEPE



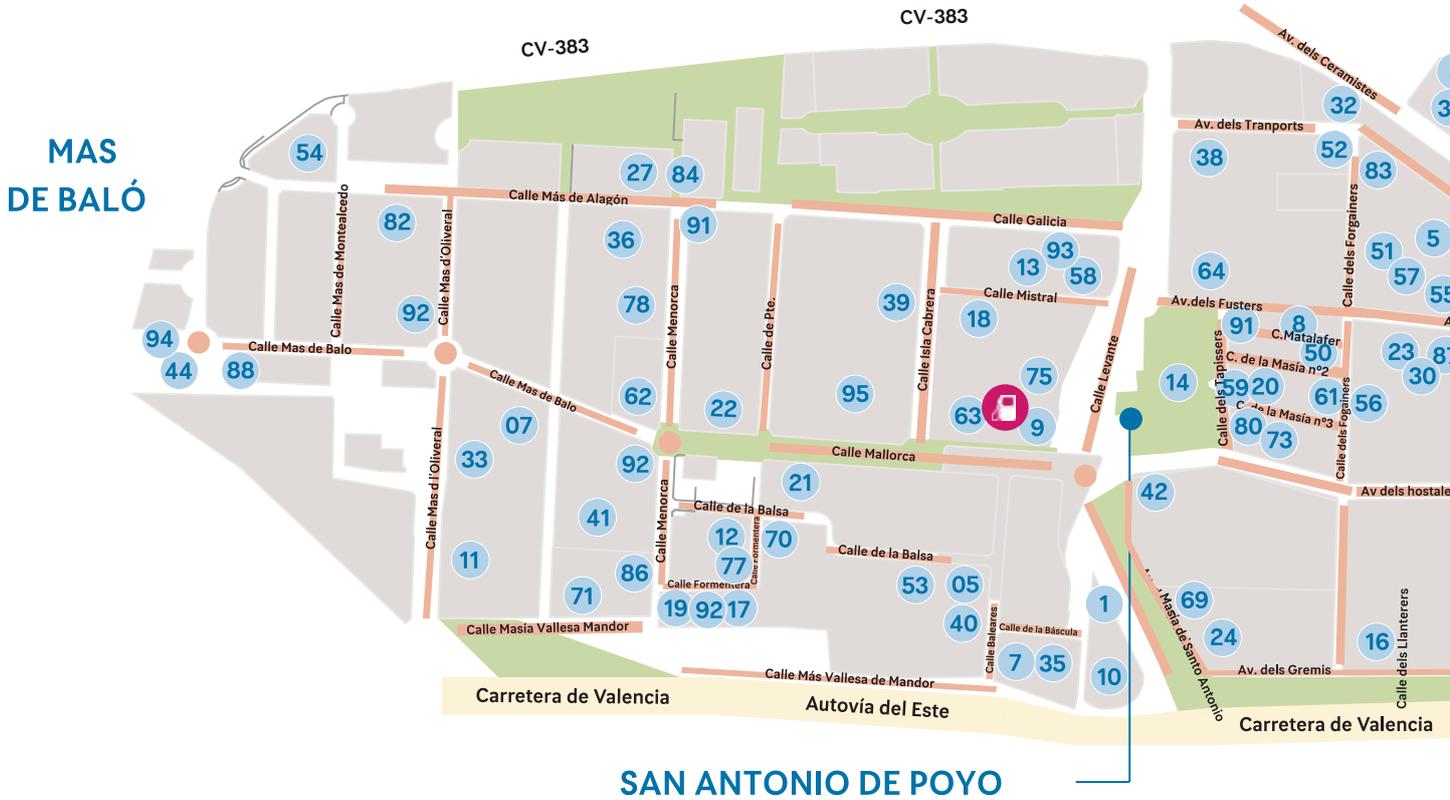
Fundación Estatal PARA LA FORMACION EN EL EMPLEO



PLANO ASOCIADOS RIB A3

MAS BALÓ - SECTOR 12 - SAN ANTONIO DE POYO - CASANOVA - SECTOR 13

SECTOR 12



	01 ABIAN SERVICE VALENCIA	961119900	www.abianservice.com
	02 ACROSS LOGISTICS, S.L.U.	961666654	www.acrosslogistics.com
	03 ADER ONLINE		www.aderonline.com
	04 AGUA DESTILADA SALVADOR MARÍ, S.L.U	961667526	www.salvadmari.com
	05 ALMACENAJE Y TOTAL DISTRIBUCIÓN LOGÍSTICA, S.L.	960118801	www.atdl.es
	06 ALMACENES GENERALES VALENCIA, S.L.	961536135	www.almacenes-agv.com
	07 ANEXA LOGÍSTICA, S.A.	961609929	www.anexalogistica.com
	08 APOSITOS NAVARRO, S.L.	961668874	www.apositosnavarro.com
	09 ASG CENTRO DE NEGOCIOS	961667749	www.asgrecambios.com
	10 ASPOR ENGINEERING, S.L.	661737373	www.aspor.es
	11 BAYPORT GLOBAL SUPPLIES, S.A.	960649657	www.bayport.eu
	12 BODEGAS NODUS, S.L.U.	962174029	www.bodegasnodus.com
	13 CARGOCASITODO, S.L.U.	651823767	www.cargocasitodo.com
	14 CATERING CINCO, S.L.	963530077	www.cateringcinco.com
	15 CD GARAGE	610074134	
	16 CEMENTOS LA UNION, S.A.	961668330	www.launion.es
	17 COMERCIAL DE AUTOMOCIÓN RUBIO, S.L.	962745900	www.dealer.volvo trucks.es/car
	18 COMPAÑIA DE DISTRIBUCIÓN INTEGRAL LOGÍSTICA, S.A.U	962799500	www.grupologista.com
	19 COR CAROLI CERAMICA, S.L.	961595449	www.corcaroli.com
	20 CORTINAS Y DECORACIONES HOTELERAS, S.L.	655806827	cortinasydecoracioneshoteleras.com
	21 DACHSER SPAIN, S.A.	961032000	www.dachser.es
	22 DAYVILIFT S.L.	961642501	www.dayvilift.es
	23 DESGUACE MALVARROSA, S.L.	960452010	www.desguacemalvarrosa.com
	24 DISCANA, S.L.	961666048	www.discana.es

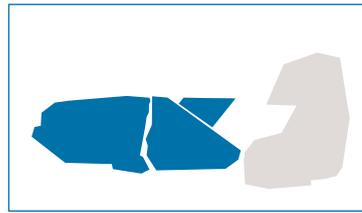
	25 DISTRIBUCIONES DERFER S.L.	637878786	www.distribucionesderfer.es
	26 ENISA TRADING, S.L.	961640100	www.enisatrading.com
	27 FERCOMETAL, S.L.	961592612	www.fercometal.com
	28 GASTRES, S.L.	961667604	www.gastres.com
	29 GENERAL LOGISTICS SYSTEMS SPAIN, S.A.	961344438	www.gls-group.eu
	30 GESTTEC TECHNOLOGIES S.L.	960701238	www.gesttec.es
	31 GONDAMAR & FISH S.L.	961640044	www.gondamar.com
	09 GREGAL INGENIERIA, S.L.	963518208	www.gregalingenieria.com
	32 GRUPO BERTOLIN, S.A.U	963841234	www.grupobertolin.es
	33 GRUPO DISTRIBUIDOR GARAU, S.L.	971431019	www.garau.es
	34 GRUPO PASCUAL GRAFIA, S.L.	961980019	www.pascualgrafia.com
	35 GRUPO SAROSA	902444477	www.gruposarosa.com
	36 GRUPO TRANSAHER, S.L.	960902013	www.transaher.es
	37 HAVELDA VALENCIA, S.L.	960452010	www.havelda.es
	09 ICAM, S.L.	963540019	www.icams.es
	39 ILE SPAIN	961642406	www.ilogistic.es
	40 INSONORIZANTES PELZER, S.A.U.	961221380	www.adlerpelzer.com
	41 ISCHEBECK IBÉRICA, S.L.	961666043	www.ischebeck.es
	42 ITV ICE MAKERS, S.L.	961667575	www.itv.es
	43 JOMAN LOGISTIC, S.L.	961597087	www.jomanlogistic.com
	44 JUAN BOLUDA, S.A.	963308161	www.juanboluda.com
	45 JUGUETES Y REGALOS ONLINE, S.L.	961642994	www.marketplacepush.com
	46 JUNTA 3, S.L.	961642779	www.junta3.com
	47 LA PCERA	961640145	www.europadecibernetica.com

NOTA: Si hay alguna errata o cambio a tener en cuenta, infórmenos a riba3@riba3.es y procederemos a corregirlos en una próxima edición.

CASANOVA



- EMPRESAS ASOCIADAS
- EMPRESAS NO ASOCIADAS
- * EMPRESAS UBICADAS FUERA DEL POLÍGONO
- ZONAS VERDES



SECTOR 13

	48 LAVAMIRANDA, S.L.	961667659	www.lavamiranda.es
	09 LDG OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	961070130	www.ldgconstruccion.com
	49 LEADERCAR LEVANTE, S.L.	961642777	www.leadercarlevante.com
	50 LOCALIZADOR SHERLOG, S.L.	961642558	www.localizadorsherlog.es
	52 LOGISDAT, S.L.	961920069	
	53 LX PANTOS SPAIN, S.L.U.	963392633	www.lxpantos.com
	54 MANUFACTURAS PAULOWSKY, S.L.	962510809	www.paulowsky.es
	55 MARCOMBI	605071506	www.marcombi.com
	56 MARESA LOGÍSTICA	961534045	www.maresalogistica.com
	57 MASCARÓ MORERA, S.L.	961667515	www.mascaromorera.com
	58 MATECO ALQUILER DE MAQUINARIA, S.L.U.	961767143	www.mateco.es
	59 MONTAJES ELÉCTRICOS ASELA, S.L.	961665800	www.montajesasela.com
	60 MUEBLES ROMERO, S.A.	961669509	www.mueblesromero.es
	61 NACEX	961642778	www.nacex.es
	62 NEUMÁTICOS SOLEDAD, S.L.	965495676	www.gruposoledad.com
	63 PALEPLAST, S.L.	961532157	www.paleplast.com
	64 PAL-MAN RECICLAJE DE PALETS MANISES, S.L.	645973612	www.palman.es
	65 PINTURAS ISAVAL, S.L.	961640001	www.isaval.es
	66 PRIOPCION, S.L.	960261717	www.priopcion.com
	67 RAMINATRANS, S.L.	963241050	www.raminatrans.com
	68 RESTAURANTE ASADOR HOSTALERS	961667395	
	69 RESTAURANTE IBIZA	961668414	restauranteibiza2@gmail.com
	70 RHENUS LOGISTICS, S.A.U	961031200	www.rhenus.com
	71 RUBBEREX SPAIN, S.L.	961667124	www.rubberex.es

	73 SENDING TRANSPORTE Y COMUNICACION, S.A.	902250254	www.sending.es
	74 SERVIMAVAL INSTALACIONES, S.L.	633354900	www.servimaval.com
	75 S. DE ULTRACONGELADOS DELIFRANCE IBERICA, S.A.	933239550	www.delifrance.com/es
	76 SPANIA GTA TECNOMOTIVE, S.L.	961640123	www.spaniagta.com
	77 SUMINISTROS INDUSTRIALES REFITEL, S.L.	961379281	
	78 SUVIMA S.A.	961640421	www.suvima.com
	79 TACÓGRAFOS RIBARROJA, S.L.	692731255	acografos-ribarroja-slnegocio.site
	80 TÁCTICA SOLUCIONES INTEGRALES, S.L.	960011044	www.tactica-si.es
	81 TALLER LORIGUILLA, S.L.	961667929	www.talleresloriguilla.com
	07 THE MARKETIG VALLEY, S.L.	963546127	www.marketingvalley.es
	82 THU PERFIL, S.L.	961340544	www.thu.es
	10 TPF CONSULTING	661737373	www.tpfconsultora.es
	83 TRANS SABATER, S.A.	961643170	www.trans-sabater.com
	84 TRANSEUROQUIP, S.L.	961667070	www.transeuroquip.com
	85 TRANSPORTES CASANOVA LUMBRERAS, S.L.U.	960640934	www.transportescasanova.es
	86 TSB, S.A.	961667676	www.tsbtrans.com
	87 TVS LOGISTICS IBERIA, S.L.U.	961642506	www.tvsscsc.com
	88 TXT, S.L.	961642434	www.txt.es
	90 VALRESA COATINGS, S.A.	961669560	www.valresa.com
	91 VELOCITY TRANSINTERNACIONAL, S.L.	961977960	
	92 IMPROVING LOGISTIC & CONSULTING S.L.	961148972	www.improlog.com
	93 HOTEL HOSPEDARTE	637820265	www.hotelhospedarte.es
	94 MAQUINZA	976459112	www.maquinza.com
	95 FM LOGISTIC IBERICA	680823716	www.fmlogistic.es

PLANO ASOCIADOS RIB A3

PARQUE LOGÍSTICO - EL OLIVERAL - SECTOR 14

	01 ACUSTIC CROM, S.L.	961643065	www.acusticrom.com		54 JOTA JOTA ALIMENTOS GLOBAL, S.L.	963171265	www.jotajotafoods.com
	02 AIGUAVIVA VALENCIA, S.L.				55 KRANNICH SOLAR, S.L.U.	961594668	es.kranrich-solar.com
	03 ALDIAUTO	961665370	www.aldiauto.es		56 LAMAS Y ESTANTERIAS	961666101	www.lamasyestanterias.com
	04 ALMACENES MARI Y CIA, S.L.	961666161	www.mariyacia.com		57 LOAD-LOK SPAIN, S.L.	961665145	www.loadlok.com
	05 APERITIVOS Y EXTRUSIONADOS, S.A.U.	961780721	www.aspil.es		58 LOGY LOGISTICS SOLUTIONS, S.L.	963018021	www.logy.es
	06 APLICACIONES TÉCNICAS DE LA ENERGÍA, S.L.	961038430	www.elecnor.com		59 LX PANTOS SPAIN, S.L.U.	963392633	www.lxpantos.com
	07 ARKOSLIGHT, S.L.	961667207	www.arkoslight.com		60 MALCOP, S.L.	961665992	www.malcop.com
	08 ASTRY - QUARK, S.L.	961665527	www.stry-quark.com		61 MARTÍNEZ FORKLIFT, S.L.	963575361	www.mh-forklift.com
	09 AUTA COMUNICACIONES, S.L.	961643020	www.auta.es		62 MCBATH	963212311	www.mcbath.eu
	10 AUTOSUR DE LEVANTE, S.L.	961643040	www.autosurdelevante.com		63 MEGADYNE RUBBER, S.A.	961592622	www.perhar.net
	11 BAXTER, S.L.	962722800	www.baxter.es		64 MERCADONA, S.A.	963883333	www.mercadona.es
	12 BERBEGAL, S.L.	963303947	www.berbegal.es		65 METALTEX IBERIA, S.L.	961668511	www.metaltex.es
	13 BERSAN PAPELES Y MANIPULADOS, S.A.	961668812 - 961669018	www.bersan.es		67 MUDEJAR WAGYU, S.L.U.	625906066	www.mudejarwagy.com
	14 BET SOLAR, S.L.	963211166	www.betsolar.es		68 NAVATRANS EXPRESS, S.L.	961665363	www.navatransexpress.com
	15 BOBCAT OF, S.L.	625127818	bobcatof.itt1878.es		69 NETAFIM SPAIN, S.L.	962753509	www.netafim.com
	16 CARDYFREN, S.L.	961665179	www.cardyfren.com		70 NEUMÁTICOS POVEDA, S.L.U.	961665580	www.neumaticospoveda.com
	17 CENTRAL DE COMPRAS DE HERRAMIENTAS S.L.	961666178	www.juliancelda.com		71 NEUMÁTICOS RAFAEL ORTEGA TOLEDO, S.L.	961643047	www.neumaticosortega.es
	18 CHAPAS NORTE, S.A.U.	961666278	www.chapasnorte.com		72 NEUMÁTICOS SOLEDAD, S.L.	965495676	www.gruposoledad.com
	19 CHIC-KLES GUM, S.L.U.	961667980	www.chic-kles.com		73 NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE S.A.	961643390	www.northgateplc.es
	21 CORREOS EXPRESS PAQUETERÍA URGENTE, S.A.U.	961665201	www.correosexpress.com		74 PASARELA ILUMINACIÓN S.L.	961668687	www.somospasarela.com
	22 CRONO SPORT, S.L.	961667033	www.cronosport.com		75 PENFORM, S.L.	961668640	www.penform.com
	23 CURFRAMA, S.L.U.	961668691	www.curframa.com		76 PLASTIMAR MEDITERRÁNEA, S.L.	961643030	www.plastimar.es
	24 CYTEM	961643160	www.cytems.com		77 PLAY BY PLAY TOYS AND NOVELTIES EUROPE, S.A.	961668522	www.pbpes.com
	25 DCM SISTEMES	961666526	www.dcmsistemas.com		78 PORTALUM, S.L.	961667117	www.portalum.es
	26 DELTA VALENCIA, S.L.	961665037	www.deltavalencia.com		79 PRODUCTOS PLÁSTICOS PERFORMANTES 3P	962745950	www.3pcorporate.com
	27 DOCKS LOGISTICS SPAIN, S.A.	963359002	www.docks.es		80 RAFA SANZ, S.L.	961668762	www.rscomunicaciongrafica.com
	28 DOOR SYSTEM, S.L.	961666003	www.doorsystem.es		81 RECURSOS HIDRAULICOS Y BOMBEO, S.L.	961665413	www.recursoshidraulicos.com
	29 EL CORTE INGLES	901122122	www.elcorteingles.es		82 REVA EXPRESS S.L.	961666277	www.mrw.es
	30 ELECMAN TRADE, S.L.	961667214	www.elecman.com		83 RODAJES LEVANTE, S.A.	961643210	www.rolesa.com
	31 ELECTROCEMA, S.L.	961665252	www.electrocema.es		84 RODBELTS, S.L.	961643002	www.rodbelts.com
	32 EMUCA, S.A.	961667019	www.emuca.es		85 RS TURIA	961594270	www.rsturiam.com
	33 FC COMP. DE PRODUCTOS HIDRÁULICOS, S.L.	961666798	www.fchidraulicos.com		86 SERVICIOS DOCUMENTALES AVANZADOS, S.L.	961666669	www.esedea.com
	34 FELI&JAVI TRANSPORTES S.L.U.S	609593799	cgalvez.trans@gmail.com		87 SOCAGE IBERICA, S.L.	961665435	www.socage.es
	35 FLUIMED, S. L. U.	961666333	www.fluimed.com		88 SOLDAVAL FORMACIÓN, S.L.	962773594	www.cursosoldadura.es
	37 GB GRUPAJES, S.L.	961665232	www.grupajes.com		89 SOLDAVAL SOLDADURAS PROF. VALENCIANAS, S.L.	962779534	www.soldadura-soldaval.com
	38 GERVASIO BELDA, S.L.	961666809	www.gervasiobelda.com		90 SOLER PREVENCIÓN Y SEGURIDAD	961643240	www.solerprevencion.com
	39 GRAFETIC S.L.	961668555	www.grafetic.com		91 SULO IBÉRICA, S.A.	962719560	www.sulo.es
	40 GRUPO ALZ	961667048	www.grupoalz.com		92 SUREXPORT LEVANTE, S.L.	962786227	www.surexport.es
	41 GRUPO TGT	961667390	www.grupotgt.es		93 TALLERES DE LA GUÍA, S.L.	961667402	delaguiaasl@gmail.com
	42 HERMANOS GIL ANDRES S.L.	629728811	hermanosgilandres@hotmail.com		94 TALLERES MOYA	695073065	talleresmoya@wanadoo.es
	43 IMPROVING LOGISTIC & CONSULTING S.L.	961148972	www.improlog.com		95 TAMATRUCK S.L.	627450225	www.tamatruck.com
	44 INDUFRET VALENCIA, S.L.	961116066	www.indufret.com		96 TECNOMAKINAS	963128545	www.tecnomakina.com
	45 INDUSTRIAL TOLDERA VALENCIANA	961668575	www.itvtoldos.com		97 TECSO LEVANTE, S.L.	963445590	www.tecsoslevante.com
	46 INDUSTRIAS YUK, S.A.	961668457	www.yuk.es		98 TIMBRADOS VALENCIA, S.L.	961666409	www.imcovei.com
	47 INICIATIVAS COMERCIALES DADYMA, S.L.	961566980	www.dadyma.com		99 TOP QUANTUM, S.L.	961800987	www.topquantum.com
	48 INSIDE LOGISTIC, S.L.	961667620	www.insidelogistics.com		100 TRANS. SABATER, S.A.	961643170	www.trans-sabater.com
	50 INVEXT CORPORATION	963896260	www.invext.es		101 TRANSMOLBO, S.L.	961643140	www.molbo.es
	51 IRISEM	961643010	www.irisem.com		102 TRANSPORTES CASPO, S.L.	963794750	www.caspo.es
	52 ISCHEBECK IBÉRICA, S.L.	961666043	www.ischebeck.es		103 TVS LOGISTICS IBERIA, S.L.U.	961642506	www.tvsscs.com
	53 ISLED, S.L.	961109099	www.ferreteriasled.com		104 VALENCIA CONTAINER DEPOT LOGÍSTICA, S.L.	961668622	vccllogistica.com

NOTA: Si hay alguna errata o cambio a tener en cuenta, infórmenos a riba3@riba3.es y procederemos a corregirlos en una próxima edición.

La Junta Directiva de Rib A3 aprueba provisionalmente las cuentas de 2023 y el presupuesto de 2024



El pasado 14 de febrero la Junta Directiva de Rib A3 celebró la primera reunión del año para abordar cuestiones relevantes de cara a la asamblea general ordinaria que tendrá lugar el mes de junio.

En concreto, los miembros de la Junta, reunidos con la gerente de la entidad, Romina Moya, y el gerente técnico de la misma, Jorge Ochando, dieron cuenta de la

situación financiera de la asociación que mantiene la solvencia económica para su funcionamiento con las cuotas de las más de 200 empresas asociadas.

También se revisó la propuesta de presupuesto para el año 2024 que se aprobó de forma provisional por unanimidad de los presentes y deberá ser ratificada en la asamblea general ordinaria del mes de junio. El presupuesto de 2024

asciende a más de 91.000 euros con los que se financiarán los servicios que ofrece la asociación como la gestión de incidencias, la administración de la entidad, la representación ante los organismos públicos, etc.

En la asamblea general ordinaria del mes de junio se someterán a aprobación definitiva tanto las cuentas del pasado ejercicio como el presupuesto de 2024.

Rib A3 continuará en 2024 con el impulso de creación de Entidades de Gestión y Modernización en Riba-roja

En el mes de octubre de 2023, Rib A3 presentó la solicitud formal en el Ayuntamiento de Riba-roja para constituir tres EGM en el municipio. Sin embargo, no se ha obtenido respuesta por parte del Consistorio en el plazo que establece la ley por lo que la asociación retomará este año la iniciativa para llevar a cabo estos procesos de constitución.

La razón de impulsar EGM en los polígonos de Riba-roja es que aportará numerosas ventajas:

- Se realiza un Plan de Actuación adaptado a cada área industrial y se firma un convenio con el Ayuntamiento con los compromisos adquiridos.
- Se realizan reuniones de seguimiento del convenio.
- Se producen sinergias positivas en la gestión.
- Se evita el efecto polizón.

Tanto para la Gerencia como la Junta Directiva de Rib A3, la creación de EGM debe ser el futuro de la asociación. Además, al Ayuntamiento también le interesa porque las ayudas del IVACE para polígonos industriales pasan de 200.000 a 1 millón de euros si el polígono tiene constituida una EGM.

En estos momentos, la asociación aún no dispone de los datos catastrales, si bien el Ayuntamiento se comprometió a pedirlos a su nombre y facilitar la información a Rib A3.





QUÉ HACE GAIN POR LAS EMPRESAS DE RIBA3

GAIN by Romina Moya es una empresa especializada en la gestión de áreas industriales y en la creación de Entidades de Gestión y Modernización.

Como equipo de Gestión de la asociación, GAIN ofrece servicios que van desde la operativa diaria e interacción con las instituciones, hasta la realización de los planes de comunicación y su ejecución.

Pioneras en la gestión profesionalizada de parques y polígonos industriales, al servicio del mercado.

Plan de comunicación

Clipping de prensa

Newsletter con información de la entidad

Boletín de subvenciones

Revista

Comunicados y jornadas

- ▶ **JUNTAS DIRECTIVAS**
para los miembros del órgano de gobierno.
- ▶ **ASAMBLEA ANUAL** para todas las empresas.
- ▶ **COMISIONES ESPECÍFICAS**
(RRHH, Prevención, Medio Ambiente, Tecnología, etc)

Nuestros Servicios

Seguimiento
Plan de actuación

Reporte de
incidencias

Administración
(facturación, domiciliación...)

Naves en alquiler/venta
(Oferta y demanda)

Entidades gestionadas por **GAIN**



Asociación Empresarial
Polígonos Riba-roja A-3



El Parque Logístico estrena directorio de empresas con la nueva imagen corporativa de la EGM

El Parque Logístico de Valencia (PLV) ha estrenado recientemente un nuevo directorio actualizado con las empresas que forman actualmente parte del área logística de referencia de la provincia de Valencia.

La Gerencia de la Entidad de Gestión y Modernización incluyó la renovación de este mupi situado junto a las oficinas de la entidad, en el número 2 de la ronda de Puerto de Valencia, dentro de las subvenciones que la Dirección General de Industria ofrece a las asociaciones empresariales y EGM.

En esa línea, la EGM PLV también consiguió una subvención para renovar su imagen corporativa que es sobre la que se ha elaborado el nuevo directorio de empresas.

También se ha modificado la señalética de entrada al PLV con el nuevo logotipo de la entidad. Además de la imagen corporativa, el PLV también cuenta con una nueva página web con toda la información útil para propietarios y usuarios del parque y con la documentación que la ley 14/2018 establece como obligatoria para las webs de las EGM.



Trabajo, dedicación, esfuerzo, profesionalidad, flexibilidad y compromiso

forman parte de nuestros valores.

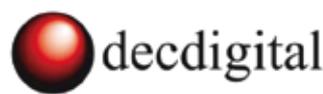


Somos una empresa cercana, en continuo crecimiento y con una vocación de servicio.



Nuestro objetivo es ofrecer a nuestros clientes un servicio excelente y soluciones eficientes.

Distribuidores Oficiales:



DEC DIGITAL, S.L.
Avda. Pérez Galdós, 45 Bajo
48018 Valencia

Telf. 963 28 31 11
www.decdigital.es
decdigital@decdigital.es



La Asamblea de la EGM PLV aprueba la gestión de 2023 y los presupuestos de 2024 por unanimidad

La entidad celebró su encuentro anual el pasado 8 de febrero.

La Entidad de Gestión y Modernización Parque Logístico de Valencia ha celebrado este mes de febrero su asamblea general ordinaria anual. En ella, se han tratado cuestiones como las cuentas y la gestión del año 2023 y la propuesta de presupuestos para el año 2024.

Entre otras cuestiones, también se ha analizado el Plan de Acción elaborado por la Gerencia de la Entidad y su actualización periódica para conseguir los objetivos propuestos a través de las reuniones de seguimiento del convenio suscrito con el Ayuntamiento de Riba-roja.

La unanimidad de los asistentes a la asamblea dieron su apoyo a la gestión realizada durante el año 2023, tanto contablemente, respaldando las cuentas presentadas, como a las acciones realizadas durante el pasado año.

En concreto, el ejercicio de 2023 se ha cerrado con un resultado positivo de más de 58.000 euros y la asamblea también aprobó el presupuesto de 2024 que asciende a 357.011 euros.

Respecto a la gestión de incidencias, durante el año 2023 se dio cuenta de un total de 30 incidencias relacionadas con la señalización viaria, el alumbrado y el estado del asfaltado de las carreteras. La media de resolución de estas incidencias desde que se comunican es de 23 días. Por otra parte, se informó de las acciones de comunicación realizadas durante el

pasado ejercicio: un total de 72 acciones entre comunicados, newsletters, boletines de subvenciones, etc.

En ese sentido, el año pasado también se diseñó y se puso en marcha la nueva página web de la entidad (www.egmplv.org) que en estos momentos está en actualización de contenido continuo para cumplir, por un lado, con las exigencias que en cuanto a transparencia de las EGM recoge la ley 14/2018 y, por otro, con la necesidad de canal informativo para los y las integrantes de la entidad.

Inversiones

Respecto a las inversiones que debe realizar el Ayuntamiento de Riba-roja, en 2023 no se llevaron a cabo porque, después de solicitar subvenciones al IVACE por más de 800.000 euros, el Consistorio no fue capaz de cumplir los plazos y no recibió la ayuda ni ejecutó los proyectos.

Para la convocatoria de estas ayudas de 2024, el Consistorio ha insistido en que presentará los mismos proyectos que el año pasado y que mayoritariamente se refieren a mejora del asfaltado de los viales. Por su parte, la EGM PLV solicitó que se tuvieran en cuenta necesidades como los hidrantes o la adecuación de un centro polivalente, requisitos para que el área industrial consiga la clasificación de consolidada.



**SOLUCIONES E
INNOVACIÓN**

Profesionales en
edificación industrial



Nueva nave disponible en **Zona Prime**

 Parque Empresarial
Circuito de Cheste, Valencia



NAVE EN ALQUILER | DIVISIBLE HASTA 4 MÓDULOS

Modulable desde
4.800 m² hasta 26.600 m²



963 38 54 84
www.inmoking.com

Valencia, solución inmologística de garantía



La estratégica ubicación geográfica de la ciudad, unida a su potente ecosistema empresarial, la están posicionando como un punto neurálgico en el ámbito logístico de España. Sin embargo, un desafío persiste: la escasez de naves logísticas de calidad. Actualmente, la oferta de naves logísticas disponibles en Valencia representa un insuficiente 2% del stock total de inmuebles, que equivale a aproximadamente 4.000.000 m². Esta cifra contrasta drásticamente con la creciente demanda de infraestructuras de alta calidad por parte de las empresas. Y es precisamente en este contexto donde INMOKING, compañía de consultoría y servicios inmobiliarios, se ha propuesto ofrecer soluciones a este contexto.

El conocimiento de mercado de INMOKING permite a las compañías que necesitan espacio logístico y a desarrolladores de esos espacios, identificar necesidades y ofrecer soluciones de una manera triangular.

Un claro ejemplo de ello es el nuevo proyecto que INMOKING está comercializando que vienen a paliar esta carencia de espacios de máxima calidad y gran superficie flexible, para albergar compañías de primer nivel en arrendamiento, en concreto, VGP Park Valencia Cheste, impulsado por el propietario, gestor y promotor de bienes inmuebles logísticos y semiindustriales VGP en la localidad de Cheste. Este proyecto, situado en el Parque Empresarial Circuito de Cheste, en plena autovía A-3 y a escasos 24 km de Valencia,

promete ser un pilar fundamental en el mercado inmologístico de la región, en un recinto estratégico y pionero en sostenibilidad (el Parque Empresarial de Cheste cuenta con el sello GBCe). Además, su cercanía con el cruce de la A-3 (Valencia – Madrid) y la A-7 (Alicante – Barcelona) lo posiciona en un enclave inmejorable. El edificio, que será el tercer desarrollo de VGP en el mismo parque, contará con una superficie alquilable de 26.500 m², ubicada en una parcela de 41.200 m². Esta estructura ha sido diseñada con un enfoque modular y multiactividad, garantizando adaptabilidad a las diversas necesidades de las empresas. Además, su construcción supera los estándares de calidad, estando respaldada por el certificado de sostenibilidad BREEAM con categoría "Excellent". La obra se encuentra en ejecución y se espera que este emblemático edificio esté concluido el próximo mes de Julio. Este tipo de iniciativas de INMOKING responde a una demanda palpable del mercado. Dada su escasez de oferta y la creciente demanda de espacios de calidad, Valencia se ha convertido en el foco de atención de inversores institucionales que operan en el mercado logístico en España. Estos inversores reconocen el potencial inigualable de la ciudad y buscan capitalizar las oportunidades que ofrece. “Con proyectos como VGP Park Valencia Cheste, consolidamos Valencia como uno de los principales hubs logísticos de España”, afirma Jorge Pomar, Codirector General en INMOKING



IMAN

SOLUCIONES
INTEGRALES EN
RECURSOS HUMANOS

CONECTAMOS EL TALENTO
CON LAS OPORTUNIDADES

ALMUSSAFES

Av. La Foia, 23

Pol. Ind. Rey Juan Carlos I

Tel. 961 120 396

www.imancorp.es •    

Rigging, el método de elevación y traslado de grandes cargas adaptado a la industria pesada

+Información en:



El Rigging es una actividad que incluye la elevación, suspensión y movimiento de grandes cargas la cual está presente en varios sectores de la industria pesada y del espectáculo, entre muchos otros.

Este tipo de servicios consiste en diseñar y ejecutar un plan de acción para la instalación, montaje, reubicación y transporte de maquinaria pesada, con los equipos de izaje o rodadura necesarios.

Se trata de un sistema diferente al tradicional camión grúa para izar y trasladar cargas pesadas. En el rigging, este proceso se realiza con un pórtico hidráulico. Empresas como SM Industry ofrecen este servicio de elevación de cargas de 1 a 1100 toneladas.

El sistema de pórtico hidráulico tiene muchas ventajas como un diseño eficiente permite un despliegue en espacios reducidos, necesitando solamente 1,5 metros a cada lado y 1 metro en la parte superior, optimizando el área de trabajo y facilitando su instalación en entornos más compactos.

Además, todo el equipo necesario para el pórtico hidráulico puede ser transportado en un solo camión, simplificando la logística y reduciendo costos y tiempos de traslado.

SM Industry, desde Valencia, se dedica a este servicio de instalación/desmontaje de equipos industrial y tecnológico, traslado de instalaciones de producción y fábricas y construcción llave en mano de instalaciones industriales.

Así, además de la transferencia eficiente de cargas pesadas asegurando la integridad de la mercancía, también incluyen en su servicio el manejo especializado en la instalación y montaje de maquinaria pesada, soluciones de rodamiento para equipos pesados y colocación exacta y segura de los equipos sobre cimientos preestablecidos con la precisión que el proceso requiere.



BODEGAS NODUS
CO

VEN A CONOCER
**LAS EXPERIENCIAS
NODUS**

enoturismo@bodegasnodus.com
Tel.: 34 96 2174029





BCD travel

Es tu socio estratégico en viajes corporativos.

Con la fortaleza de un grupo internacional,
los recursos de un servicio global
y la flexibilidad de la atención local.

Ayudamos a personas y empresas a viajar de
forma segura, eficiente y sostenible.

**COMPROMETIDOS CONTIGO,
COMPROMETIDOS CON LA
EXPERIENCIA DE VIAJAR.**

www.bcdtravel.es

c.penalva@bcdtravel.es

963 339 274

PRS abre nueva delegación en Polonia

Plastic Repair System 2011, S.L. (PRS), empresa de economía circular especialista y pionera en la reparación de grandes volúmenes de envases reutilizables de plástico, continúa con su plan de expansión internacional abriendo una nueva delegación en Nowy Sącz, Polonia.

Así, PRS continúa creciendo, con el propósito de lograr un impacto medioambiental positivo, despertando el interés empresarial por el mantenimiento y la reparación de bienes fabricados en plástico,

contribuyendo hacia un modelo, tanto medioambiental como socialmente, más económico y sostenible. Ahorrando a sus clientes en torno al 70% respecto a la reposición por nuevo, el método PRS logra además una emisión de CO2 311 veces inferior al reciclaje, que sería la alternativa más ecológica después de la reparación.

PRS cuenta ya con 3 delegaciones propias en España. En 2019 la empresa inició su proceso de internacionalización con la apertu-



ra de la primera sede en el extranjero, concretamente en Puebla, México, y a finales de Julio 2023 tienen prevista la apertura de su nueva delegación en Polonia.

Muy acorde con la esencia de la empresa, la nueva delegación de PRS se ubica en un entorno rural, rodeada de montes y árboles. Ahí donde predomina el verde y la naturaleza nos envuelve en su abundancia, el pequeño pueblo de Kamionka Mała 33-334, está a tan solo 10 minutos y 6.5 km de Nowy Sącz.



WATCH ME

FORD MUSTANG MACH-E 100% ELÉCTRICO
CON HASTA 610 KM DE AUTONOMÍA



Vedat Mediterráneo

VEDAT MEDITERRÁNEO
vedatmediterraneo.com

Centros en: Almussafes, Catarroja, Torrent, Sagunt, Castelló y Vila-real
96 176 72 55

TU LOGÍSTICA A OTRO NIVEL

tpf
CONSULTING

aspor
ENGINEERING



CONSULTORÍA INMOBILIARIA

ASESORÍA DE INVERSIONES



SERVICIO INTEGRAL DE INGENIERÍA

MANTENIMIENTO DE ACTIVOS



www.tpfconsultora.es
www.aspor.es

661 73 73 73

902 107 500



David Gandía, **NORTHWAY** The right course socio fundador de Northway

incluso en temas no prioritarios, en detrimento del trabajo sobre la excelencia operativa.

Si lo piensas bien, la excelencia operativa y tu capacidad para generar resultados es el elemento que determinará el éxito de tu empresa.

Mientras tu organización no esté al día en este aspecto y no haya puesto en marcha los procesos adecuados para garantizar una ejecución impecable y constante en todos los niveles de la organización, no podrás construir algo viable y duradero.

Usando un símil conocido, sería como intentar construir un castillo sobre arenas movedizas.

Fijar objetivos a 3 años, investigar, leer libros sobre las mejores historias de éxito empresarial... todo ello estimula la imaginación, pero nunca debe ir en detrimento del trabajo fundamental y esencial sobre la excelencia operativa.

2. Carga de trabajo percibida VS carga de trabajo objetiva

Hay que diferenciar entre la carga de trabajo objetiva y la carga de trabajo percibida. La carga de trabajo que absorbes hoy te habría ahogado por completo hace 5 años. Misma cantidad de trabajo, percepción completamente diferente. El corolario de esta idea es que la capacidad de trabajo es un músculo. Igual que la capacidad de concentración o de aprendizaje.

Es una habilidad que se puede trabajar y desarrollar con el tiempo. Pero no hay receta milagrosa, la única técnica que funciona para adquirirla es enfrentarse gradualmente a una carga de trabajo cada vez mayor y asegurarse de ir adaptándose.

¿Estas interesado en mejorar el diseño y la implementación de tus objetivos para 2024? **Aún estás a tiempo.**

Este mes muchas empresas lo dedican a revisar y plantear sus objetivos para 2024.

He aquí 2 ideas interesantes que quería compartir contigo aquí de conversaciones que he tenido estos días:

1. La excelencia operativa primero, la construcción de la empresa después.

El escollo en el que cayeron muchos directivos en 2023 y que les obliga a revisar su hoja de ruta para 2024: dedicar mucho tiempo a construir la organización,



¡MENOS PROMESAS, MÁS SALUD PARA LOS EMPLEADOS!

DKV SALUD & PYMES

*Consulta condiciones en segurosdkv.es/promociones

Para más información

Jose María Vidal | 601 512 940 | josemaria.vidal@segurosdkv.es

SER ACTIVISTAS ES NUESTRA MEJOR FORMA DE SER

DKV

Desde
39,22
euros al mes

¡Póliza completa y sin copagos!

Beatriz Marcos, Mentoring corporativo

**TÚ
ERES
IMPARABLE**
Success in progress



"No hay manera de encontrar buenos profesionales". ¿Te suena?

El desafío de formar un equipo competente es común entre empresarios. Y tener un equipo u otro, es también nuestra responsabilidad. En otras palabras: tenemos el equipo que nos merecemos.

Tomar conciencia de ello es esencial para dejar de ser una víctima y construir el equipo con el que lograr los objetivos.

Veamos dos errores frecuentes:

1. No cumplir lo "todo" lo que decimos

El conocido "walk your talk" es vital para la confianza y la credibilidad de un líder. Ser íntegro refuerza tu autoridad; mejora la moral del equipo y eleva su rendimiento. Ellos sabrán que, cuando dices algo, "va a misa". Y eso, da mucha, pero que mucha tranquilidad.

De otro modo será difícil que

realicen esos esfuerzos extra que en ocasiones necesitamos. Sencillamente, "ya no se fían".

Y es cierto que esto de cumplir SIEMPRE TODO lo que decimos puede resultar agotador. Pero no hacerlo tiene consecuencias devastadoras.

2. El líder perfecto

El líder debe implementar la cultura y valores de la empresa. Y esperamos que cumplan a pies juntillas siempre. Este proceso puede resultar agotador pues requiere una cantidad ingente de esfuerzo y energía.

Pero, ¿qué pasa cuando somos nosotros los que nos equivocamos?

¿Lo reconocemos? En muchas ocasiones la verdad es que no. Que pasamos de puntillas disimulando; restando importancia; obviándolo.

Si nosotros ignoramos nuestros errores estamos induciendo al equi-

po a minimizar los suyos; a rebajar su estándar y a no estar tan dispuestos a cambiar. Les enseñaremos a que ellos no reconozcan los suyos y, sin reconocimiento, no hay cambio.

Así que nos estaremos haciendo un flaco favor.

Debemos dar ejemplo y admitir las equivocaciones. Así fomentaremos que ellos también reconozcan y corrijan los suyos.

 beatrizmarcos@tueresimparable.com

interactiva
FACILITY SERVICES

LIMPIEZA · MANTENIMIENTO INTEGRAL
SERVICIOS A MEDIDA

Edificio Urbasol | Parque Tecnológico de Valencia | T. 961 537 018
www.interactivaibergest.net

Proveedor oficial de:

HAZLO FÁCIL CON INTERACTIVA
#somostuequipo 

**VALENCIA
INDUSTRIAL**



IMPROVING

Logistics & Consulting

Almacenamiento logístico

Hasta 200.000 m² de almacenes
Incluye isotérmico, IFS y DA-DDA
con 45.000 m² de recintos aduaneros

Sistema propio de gestión de almacenes (SGA = IIWS)

Informes a medida y en tiempo real del estado de las mercancías

Transporte con flota propia

Trailers, JIT, góndola, servicios exprés, paquetería y última milla

Colaboración con Centro Especial de Empleo

Gestión de retrabajos, muros de calidad, trasvase de piezas
Mano de obra 24 horas

Cadenas de producción en nuestras instalaciones y externalizadas

Premontaje, montaje y ensamblados

Gestión de pedidos por e-Commerce

Conexión a la web del cliente

Venta, alquiler y reparación de palés y embalajes

Incluye modelos de fabricación propia

Alquiler de plataformas elevadoras

Tijeras y brazos articulados

Tareas de mantenimiento y obra menor

Consultoría logística

20 AÑOS

2003 - 2023

Flexibilidad · Proximidad · Fiabilidad

www.improlog.com

info@improlog.com

+34 96 114 89 72

Nuestra visión de la logística integra la ingeniería y la gestión de datos para ofrecer servicios de alto valor añadido y para ayudar a nuestros clientes a manejar mejor sus recursos y tener una buena capacidad de anticipación.

SANIDAD EXTERIOR



ISO 14001

ISO 9001



GAIN

www.gainindustriales.com

— by Romina Moya

La excelencia en la Gestión



Romina Moya
Directora General



Jorge Ochando
LCPA Manager



Palma Egido
Responsable de
Desarrollo de Negocio



Celia Dubal
Periodista y fotógrafa



Carol Campos
Administración



Fara López
Técnico de Marketing
y Comunicación



Ana Bastán
Excelencia en
la atención al cliente



Arae Barberán
Atención al cliente



Lumi Olmo
Diseñadora Responsables



Eva Vicente
Diseñadora Responsables

GAIN, un equipo dedicado a profesionalizar la gestión de las áreas industriales.

Trabajamos con **ayuntamientos**, **asociaciones empresariales** y **Entidades de Gestión y Modernización**

