

# ONDA

INDUSTRIAL

**01**

REVISTA GRATUITA

## La revista de las áreas industriales de Onda

**10** Información  
EGM Sur 13

**13** Entrevista con  
Carmina Ballester,  
alcaldesa de Onda

# Contenido

- 03** Onda Noticias
- 06** Entidades de Gestión y Modernización
- 08** Plano Polígonos Industriales de Onda
- 10** Información EGM Sur 13
- 13** Entrevista a Carmina Ballester, alcaldesa de Onda

Si quieres publicitarte en esta revista, ponte en contacto con nosotros a través de:

**+34 633 76 19 77**

ó **hola@ondaindustrial.com**

## Teléfonos de interés

- Policía Local emergencias **092**
- Emergencias **112**
- Policía Local **964 772 116**
- Ayuntamiento **964 600 050**
- Bomberos **085**
- Guardia Civil **964 600 947**
- Centro de Salud (Cita previa) **964 558 250**
- Urgencias **964 558 255**
- Ambulancia Cruz Roja **964 600 050**
- Ayuda carretera provincial **964 225 662**
- Ayuda carretera nacional **917 421 213**
- Estado de carreteras **914 417 222**
- Parada de taxis **964 600 371**
- Correos **964 600 884**

# ¿Qué es Onda Industrial?

EDITORIAL

**Onda Industrial es una iniciativa privada que tiene como objetivo el apoyo al desarrollo industrial de la ciudad de Onda, dando apoyo a las políticas locales y autonómicas de atracción de inversión, así como apoyando a los empresarios industriales en la profesionalización de la gestión de las áreas industriales.**



**ONDA**  
INDUSTRIAL

La colaboración público privada es clave para el éxito de los entornos industriales. Desde nuestra posición trabajamos por el bien común, mostramos las necesidades de las empresas industriales y hacemos llegar a las mismas todas las iniciativas realizadas por la administración de las que pueden formar parte. Además, ofrecemos algunos servicios de valor como la gestión de incidencias en las áreas industriales y su seguimiento y resolución, la difusión de requerimientos de naves o parcelas entre los propietarios, la convocatoria de eventos de interés y reuniones de networking a través de las cuales potenciar sinergias entre empresas.

Onda Industrial es un proyecto que amplía los servicios ofrecidos por la gestión de las Entidades de Gestión y Modernización del municipio, **doce millones de metros cuadrados de suelo industrial y cerca de 1000 empresas**, y que tiene como base la comunicación a todos los grupos de interés y agentes implicados en el entorno de todo lo relevante para los mismos.

Nos apoyamos en una publicación en papel, con **una tirada de 3000 ejemplares**, la cual se distribuye en todas las áreas industriales de la localidad. Si quieren apoyar esta iniciativa, pueden hacerlo a través del plan de colaboración de la misma.

Romina Moya, **Onda Industrial**



# Una nueva profesión, muy necesaria para nuestros entornos industriales

Romina Moya  
CEO Gaindustriales

Muchos piensan en los polígonos como las zonas alejadas de pueblos y ciudades, espacios sucios, grises, en algunos de ellos sabemos que se ejerce la prostitución, se hacen botellones los fines de semana, son zonas donde la gente incívica va a tirar sus muebles y restos de podas en momentos de poca concurrencia, y para otros simplemente es adonde se ubican las fábricas donde va la gente a trabajar, y poco más.

Pasamos igual, o más tiempo de nuestras vidas en los entornos donde trabajamos, tenemos claro que nos gusta vivir en ciudades y pueblos que tengan servicios, que sean bonit@s, que tengan parques donde llevar a nuestros hijos, buenas zonas verdes para pasear, bares y restaurantes, calles limpias, mantenidas, que podamos acceder con facilidad y aparcar nuestro vehículos, buenas carreteras para acceder a la capital más cercana y a la zona donde trabajamos etc. ¿Por qué entonces no queremos lo mismo para los lugares donde pasamos casi un tercio de nuestras vidas?

¿Qué es lo que tenemos que esperar encontrarnos en un área industrial si trabajamos allí o vamos de paso? Pues unas adecuadas infraestructuras urbanísticas, calles sin socavones y baches que tambaleen nuestro coche, zonas de aparcamiento delimitadas y seguras, iluminación de las calles por las noches, servicios de restauración, hospedaje, bancarios o de cualquier otro tipo, protocolos de emergencias que nos alerten

de cualquier medida que haya que tomar si ocurre alguna situación de peligro, calles señalizadas, mapas de ubicación de empresas, transporte público para acceder o para salir del área si se nos avería nuestro vehículo, y un montón de cosas más que en su mayoría son responsabilidad en su mantenimiento, mejora y ampliación de la administración pública, por lo que me atrevo a decir que el propósito último de una buena gestión de áreas industriales, es decir, una gestión profesionalizada de las mismas, es el uso eficiente de los recursos públicos.

En conclusión, ya sabemos que ha pasado hasta ahora, y sabemos que queremos que pase a partir de ahora, una cosa es no actuar por no conocer la situación, y otra muy diferente es obviar una evidencia, las áreas industriales requieren de atención profesionalizada para su gestión y modernización, como muy bien dicta la ley valenciana 14/2018, pero también de una unión empresarial que coordine con la administración todos aquellos proyectos que por su bien común conducirán a la reducción de costes u optimización de los mismos, la atracción de inversiones y la generación de riqueza en nuestro territorio, es decir, una colaboración público privada efectiva.

Artículo opinión publicado en Valencia Plaza el 8/04/2022  
Romina Moya  
CEO Gaindustriales

Encuentra el espacio que buscas

CBRE te ofrece una selección de las mejores propiedades disponibles en España y el mundo

**CBRE**

www.cbre.es

cbreinmuebles.cbre.es | 96 316 28 90

# Onda reunió a los empresarios de tres áreas industriales para preparar la constitución de la segunda EGM de la provincia

**El objetivo del gobierno municipal es profesionalizar la gestión de todos los polígonos industriales para ser más competitivos**

**Ballester: “En un mundo de guerras, incertidumbre e inestabilidad es imprescindible remar todos juntos por el progreso industrial”**

Onda reunió el 10 de marzo a los empresarios de los polígonos Corral Roig, Trencadella y Colomer con el objetivo de trazar los primeros pasos para la constitución de la segunda Entidad de Gestión y Modernización (EGM) de la ciudad y, también, de la provincia de Castellón. Tras el éxito de la primera EGM en Sur-13, el objetivo del gobierno municipal es, poco a poco, profesionalizar la gestión de todos los polígonos industriales que también permitirá optar a más subvenciones públicas.

La alcaldesa, Carmina Ballester, ha abierto el acto agradeciendo al tejido empresarial su importante papel y predisposición a la hora de constituirse como agrupación en vistas de aportar calidad, competitividad y crear puestos de trabajo.

“Una EGM no es más que una oportunidad para crecer, para sumar competitividad, para ganar en calidad y servicios, para generar empleos y riqueza para esta tierra. Vivimos en un mundo de guerras, incertidumbre,



inestabilidad y desconfianza, por eso, ahora más que nunca, es imprescindible remar todos juntos por el progreso industrial de la tierra que compartimos. Con vuestro potencial y nuestros recursos, juntos podemos llegar tan lejos como nos propongamos”, ha manifestado la primera edil.

Durante el acto, la empresa colaboradora y especializada, Gainindustriales By Romina Moya, ha presentado la Ley de Gestión y Modernización de Áreas Industriales, los resultados del análisis inicial que se llevó a cabo para conocer el estado de las áreas industriales Corral Roig, Trencadella y Colomer así como los pasos a seguir para la creación de la EGM. Ya se ha constituido la comisión promotora y el grupo de trabajo que está coordinando las acciones necesarias para la creación de esta segunda EGM que agrupa a más de 100 propietarios y empresarios de los mencionados polígonos.

“Estamos logrando los objetivos marcados. Y esta nueva alianza no es más que una muestra de que se están haciendo bien las cosas. Pero ahora debemos

continuar, porque quien se para, está en fuera de juego”, ha apuntado Ballester.

En las próximas semanas y meses se seguirá contactando con las empresas y propietarios a los que aún no se ha podido acceder hasta el momento para presentarles el proyecto y a invitarles a que formen parte del mismo, ya que se trata del bien común de las áreas industriales de Onda y de sacar provecho a la colaboración pública privada a través de la figura jurídica que ofrece la Ley 14/2018.

## Onda Logistic

En 2019 se puso en marcha el Plan de Acción Onda Logistic, que contempla la modernización de los polígonos, formación a la carta para las empresas y aplica importantes incentivos fiscales, con el objetivo de atraer talento e inversión a Onda, que deriva en nuevas oportunidades y empleos. En el Pleno del mes de abril se aprobó un plan inversor de más de medio millón de euros que irá destinado a seguir mejorando los polígonos de la ciudad.

# La empresa líder del mercado eléctrico de Argentina, ROKER, fija en Onda su próximo destino para expandirse por Europa



**El Ayuntamiento continúa promocionando la marca 'Onda Logistic' para atraer nuevos inversores**

**Ballester: “Los empresarios que decidan apostar por Onda contarán con todo el apoyo institucional”**

El proyecto 'Onda Logistic. Mediterranean Business Park' que puso en marcha el Ayuntamiento de Onda con el objetivo de promocionar y aumentar la competitividad de los polígonos de la localidad continúa dando sus frutos. En esta ocasión, la alcaldesa, Carmina Ballester, ha atendido en la primera Feria de Logística, que se ha celebrado en Guadalajara, a los representantes de la empresa líder en el mercado eléctrico de Argentina, ROKER, para trazar una hoja de ruta en común para los próximos años.

De este modo, los inversores han fijado su atención en Onda para iniciar su expansión por Europa. Así, le han trasladado a la primera edil, Carmina Ballester, su voluntad de instalar una nueva planta de producción próximamente que podría generar hasta 30 nuevos puestos de trabajo. Además, durante el encuentro han destacado los motivos que les han animado a apostar por el municipio castellonense.

En este sentido, el gerente de ventas y responsable de Comercio Exterior de ROKER, Gabriel Ramundo, ha manifestado: “Las ventajas fiscales que ofrece Onda y la formación a la carta de la agencia de empleo Onda Inserta han hecho que lo posicionemos como nuestro futuro destino”.

Por su parte, la alcaldesa de Onda, Carmina Ballester, ha remarcado: “Las administraciones públicas debemos ser facilitadoras para que las empresas puedan instalarse con agilidad”. “Los empresarios que decidan apostar por Onda contarán con todo el apoyo institucional de este equipo de gobierno para garantizarles una seguridad jurídica”.

## Empresa líder en Argentina

La empresa ROKER lleva, desde 1983, desarrollando materiales para instalaciones eléctricas domiciliarias, industriales, distribución, protección y medición de energía en baja tensión. Actualmente, su fábrica cuenta con más de 7.200 metros cuadrados y dispone de máquinas equipadas con la más alta tecnología.

Tras más de 38 años de experiencia y la confianza de más de 700 clientes, ahora, han decidido ampliar su mercado y fijar en Onda el punto de partida para su expansión por el continente europeo.

## OBJETO

Regular la implantación de medidas y figuras jurídicas dirigidas a mejorar la gestión y facilitar la modernización y la promoción de las AAIL de la CV, con el fin último de mejorar la calidad de éstas, incrementar la competitividad de las empresas y favorecer la creación de empleo.



## OBJETIVOS

1

Qué las AAIL cuenten con las infraestructuras, dotaciones y servicios necesarios para el desarrollo eficiente y económico, social y medioambientalmente sostenible de las actividades.

2

Fomentar la colaboración público-privada en la gestión y mejora de las infraestructuras y los servicios existentes en las AAIL, e implantación de nuevas dotaciones y servicios (sin menoscabo de las responsabilidades y competencias de las entidades locales)

3

Introducir la figura de la gerencia del área industrial como elemento para la profesionalización de la gestión de las AAIL.

4

Promover incentivos económicos y administrativos dirigidos a las empresas y municipios que realicen actuaciones tendentes a mejorar las AAIL.

5

Promover servicios mancomunados para la mejora de la gestión de los servicios e infraestructuras de las AAIL.

6

Elaborar un mapa de AAIL que se constituya en un auténtico censo de todo el suelo industrial de la Comunitat Valenciana.

## FUNCIONES

Colaborar con el ayuntamiento para facilitar el adecuado cumplimiento de sus obligaciones de conservación, mantenimiento, vigilancia, limpieza y prestación de servicios básicos.

Impulsar la puesta en marcha de infraestructuras, dotaciones y servicios que mejoren y modernicen el área industrial.

Las dotaciones o servicios complementarios que asuma poner en marcha la EGM con sus propios recursos deberán en todo caso ser adicionales de los prestados por el ayuntamiento y, por tanto, concurrentes con estos, pero en ningún caso sustitutivos.

Velar por el adecuado uso de los elementos de la urbanización y por el cumplimiento de los derechos y obligaciones de las personas titulares y ocupantes de los bienes inmuebles al respecto.

Representar y defender los intereses comunes de las personas titulares ante cualquier organismo, así como ante los juzgados y tribunales de cualquier jurisdicción.

Trasladar al ayuntamiento competente las propuestas o quejas de las personas titulares en aras a un mejor funcionamiento de los servicios e infraestructuras del área industrial, dentro del ámbito de las competencias de gestión del EGM.

Recopilar y facilitar a la administración local y autonómica la información que le soliciten en relación al área industrial, e informar periódicamente al ayuntamiento de las posibles deficiencias observadas.

Con la concertación previa con las empresas, colaborar con el ayuntamiento en la elaboración de los planes de movilidad en relación con los desplazamientos de los trabajadores y trabajadoras, los visitantes y los usuarios y usuarias, y del tránsito de mercancías y comercial.

Colaborar con todas las administraciones públicas en cuanto al ejercicio de sus funciones públicas que afecten al área industrial, en especial en las actuaciones de promoción exterior y en la atracción de inversiones nacionales o extranjeras.



## VIGENCIA

La duración inicial de la entidad vendrá establecida en el acuerdo de autorización y en el convenio firmado por las personas titulares con el ayuntamiento actuante, pero no podrá superar los veinte años.

## RAZONES PARA APOYAR LA CREACIÓN DE LAS EGMs POR PARTE DE LOS PROPIETARIOS Y/O ARRENDATARIOS DE LAS A.I. <<< >>>

1

Disponer de un órgano de gestión profesional garantiza el buen funcionamiento de las áreas industriales, a través de ofrecer servicios de calidad y valor añadido de todos los aspectos comunes a las compañías ubicadas en el mismo entorno industrial.

2

Disponer de un marco legal que garantice la mejora de las infraestructuras productivas que beneficien la competitividad de las empresas, concretado en un convenio de colaboración y un plan de actuación estructurado cronológicamente por prioridades.

3

Disponer de un Plan de trabajo que garantice todas las necesidades en: Grandes Infraestructuras, Accesos y Movilidad, Servicios y Suministros, Gestión de Residuos, Mantenimiento de los elementos comunes, Limpieza y Movilidad.

4

La obligatoriedad de adscripción evita el efecto polizón, ya que evita que una parte de los propietarios, o arrendatarios, financie el esfuerzo de gestión e intermediación con las administraciones que beneficia a todos los usuarios del área industrial.

5

La creación de la entidad viene garantizada por una doble mayoría, 51% de los titulares que representen el 51% o más del valor catastral, la cual aprueba la Memoria de actividades, el presupuesto, fuentes de financiación, convenio y estatutos, siendo por tanto una figura democrática.

6

Optar a beneficios fiscales de reducción del 50 % del ICIO o similar, y además podrán acogerse a los beneficios fiscales en las modalidades del impuesto de transmisiones patrimoniales onerosas y actos jurídicos documentados si el área se clasifica como Avanzada.

7

Apoyo a su promoción exterior en caso de clasificarse como Área Industrial Avanzada, lo cual beneficia a todos los propietarios: Se destacarán en el mapa industrial y se promocionarán como indica el art 41 de la ley.

8

Ayudas para la mejora de las áreas industriales, de las que podrán ser beneficiarias las entidades de gestión y modernización de áreas industriales que se constituyan al amparo de esta ley.

**DataEnergy**  
DELTA

[www.dataenergy.es](http://www.dataenergy.es)

**Variadores de Frecuencia**

**Sistemas de Alimentación Ininterrumpida**

**Baterías**



[info@dataenergy.es](mailto:info@dataenergy.es) | 678933847



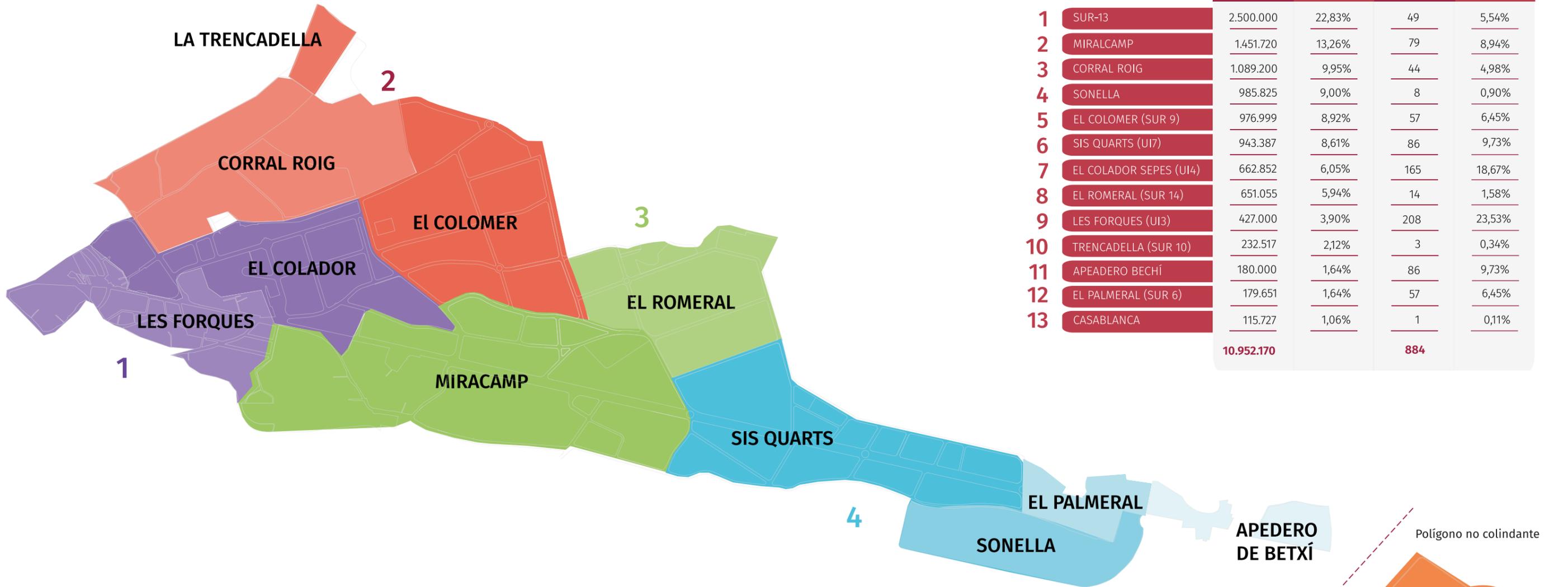
**MEDITERRANEAN**  
SOLUCIONES ELÉCTRICAS

[iemediterranean.es](mailto:iemediterranean.es)  
[tecnico@iemediterranean.es](mailto:tecnico@iemediterranean.es)  
678873035 / 617099689

**Pásate a la energía limpia**

C/ Polonia 18H 12006 Castellón





**DATOS DE LAS ÁREAS INDUSTRIALES ORDENADOS POR SUPERFICIE**  
(de mayor a menor)

	SUPERFICIE BRUTA	% SUELO	NÚMERO PARCELAS	% PARCELAS	
1	SUR-13	2.500.000	22,83%	49	5,54%
2	MIRALCAMP	1.451.720	13,26%	79	8,94%
3	CORRAL ROIG	1.089.200	9,95%	44	4,98%
4	SONELLA	985.825	9,00%	8	0,90%
5	EL COLOMER (SUR 9)	976.999	8,92%	57	6,45%
6	SIS QUARTS (UI7)	943.387	8,61%	86	9,73%
7	EL COLADOR SEPES (UI4)	662.852	6,05%	165	18,67%
8	EL ROMERAL (SUR 14)	651.055	5,94%	14	1,58%
9	LES FORQUES (UI3)	427.000	3,90%	208	23,53%
10	TRENCADILLA (SUR 10)	232.517	2,12%	3	0,34%
11	APEADERO BECHÍ	180.000	1,64%	86	9,73%
12	EL PALMERAL (SUR 6)	179.651	1,64%	57	6,45%
13	CASABLANCA	115.727	1,06%	1	0,11%
		<b>10.952.170</b>		<b>884</b>	

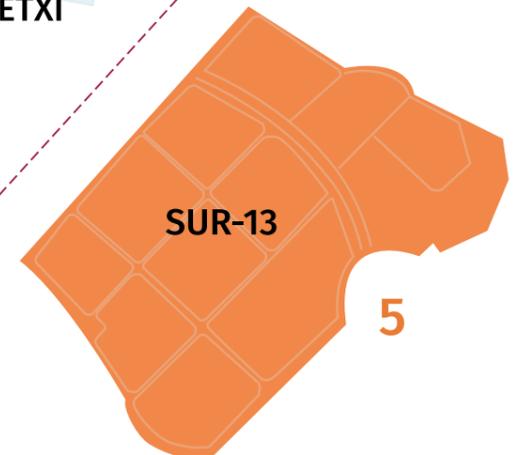
**1** ÁREA CON PARTE URBANA  
LES FORQUES  
EL COLADOR

**2** ÁREA CON INDUSTRIA SIMILAR EN TAMAÑO (I)  
CORRAL ROIG  
EL COLOMER  
LA TRENCADILLA

**3** ÁREA CON INDUSTRIA SIMILAR EN TAMAÑO (II)  
MIRALCAMP  
EL ROMERAL

**4** ÁREA VINCULADA A LA CV-10  
SIS QUARTS  
SONELLA  
EL PALMAR  
APEADERO DE BETXÍ

**5** ÁREA SUR-13  
SUR-13



# La EGM Sur 13 recibe las subvenciones del Ayuntamiento por un importe de 10.000 €



La Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Sur 13 recibió el pasado 2021 las subvenciones concedidas por el Ayuntamiento de Onda por valor de 10.000 euros.

Para recibir estas ayudas la Entidad de Gestión y Modernización ha firmado un convenio de colaboración anexo al que se firmó el 23 de junio al crear la entidad, en el que la EGM se comprometió a usar dicha subvención en aspectos necesarios para este ejercicio.

Así pues, se ha utilizado la subvención para completar el pago de

acciones subvencionables por la Dirección General de Industria y Energía, siendo estas la creación de la página web, la imagen corporativa y la implantación de un software de ERP CRM.

Además, esta subvención ha ayudado a sufragar los gastos de gestión de la entidad para este año, apoyando la liquidez de la misma.

El Consistorio también se ha comprometido a renovar esta ayuda en los próximos ejercicios, y para ello se revisará el plan de actuación y se decidirá posibles futuras acciones a ejecutar.

# EGM SUR 13 accede a las subvenciones de Conselleria de Industria del 2021

La Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo ha concedido a la Entidad de Gestión y Modernización Sur 13 ( Onda) un total de 6.100 euros en los programas de subvenciones según la resolución hecha pública recientemente por la Dirección General de Industria.

En concreto, se trata de programas de ayudas en materia de industrialización para apoyar acciones desarrolladas por asociaciones empresariales en ámbito multisectorial y comarcal, así como por entidades que gestionan áreas industriales.

Parte de la subvención se destinó al pago de los certificados de carga y dominio que se necesitaron para realizar la solicitud formal de constitución de la EGM, y el resto para poner en marcha toda la gestión de la entidad con la creación de su imagen corporativa, la web de la EGM que cumplirá con todos los objetivos de transparencia que marca la ley y la implantación de un ERP/CRM que ayudará en la gestión diaria de la entidad.

Estas ayudas, que tienen su publicación de forma anual, podrán ser aprovechadas por la entidad que se constituyan en el término municipal

de Onda y por la Comisiones Promotoras que inicien los trámites para crear las mismas.



Un banco nuevo con más de 40 años de experiencia

Con Banco Mediolanum tus metas están más cerca

**mediolanum** BANCO

# Onda realiza el primer plan de emergencias de área industrial, pionero en la provincia

## Aguilella:

### “Es fundamental estar preparados para actuar en caso de emergencia y salvaguardar la salud de los trabajadores”

Tras sacar adelante la primera Entidad de Gestión y Modernización de la Comunitat Valenciana en el polígono Sur-13, Onda vuelve a ser pionera en la aprobación del primer plan de emergencias en área industrial de la provincia de Castellón. El Ayuntamiento y los empresarios de la EGM Sur-13 ya están trabajando de la mano para sacar adelante los diferentes protocolos de actuación con el objetivo de garantizar la seguridad de los trabajadores y la estabilidad económica de la ciudad en caso de emergencia, como pueden ser incendios, inundaciones, explo-

siones o accidentes de mercancías peligrosas. Este será el primero de varios planes de emergencias que abarcarán todas las áreas industriales de la localidad.

Tras presentar el proyecto a los empresarios, se planificarán diferentes sesiones con las compañías establecidas en el polígono Sur 13 para estudiar sus características y planificar las actuaciones en caso de emergencia, como evacuaciones, confinamientos, alarma colectiva u otros protocolos. Además, se formará a los responsables de seguridad de cada empresa y también está previsto la realización de un simulacro de emergencias. Una vez definido el Plan se aprobará en Pleno y se remitirá a la Agencia Valenciana de Seguridad y Respuestas a las Emergencias para su validación.

Por su parte, los representantes de la EGM Sur 13 han agradecido al Ayuntamiento “por su predisposición a elaborar este Plan, básico para ganar seguridad y competitividad, ya que así las nuevas empresas que se instalen ya cuentan con la ventaja de disponer el protocolo base y es una gran ventaja competitiva”.

### 3 millones de inversión

Por otro lado, cabe destacar que el gobierno municipal alcanza los más de 3 millones de euros en inversión, destinados a las áreas industriales de la ciudad, dentro del plan de acción Onda Logistic. Esta se ha centrado en mejorar la zona mediante acciones como suministro e instalación de luminarias LED, mejora de la señalización viaria y zonas verdes, instalación de contenedores de residuos e hidratantes contra incendios, así como sistemas de cámaras de circuito cerrado, entre otros.

Tenemos el placer de invitarte a la presentación de nuestro proyecto de áreas industriales

**ONDA**  
INDUSTRIAL

**19**  
MAYO  
2022  
19.00 h

**Pamesa Cerámica Compacto S.L.U.**  
C/ Pina de Montalgrao 2, Vila-real - Onda, Km 2, 7 | 12540 Vila-real, Castellón

# La EGM Sur 13 implanta un sistema de ERP y CRM que estará en funcionamiento al 100% en este 2022

La EGM Sur 13 ha implantado durante el año 2021 e inicio del 2022 un sistema de ERP y CRM que la entidad gestora espera tener desarrollada y en funcionamiento al 100% durante este año 2022.

Ambas herramientas de gestión (Enterprise Resources Planning y Customer Relationship Management) servirán

para profesionalizar la gestión de la entidad y mejorar las relaciones tanto con las empresas asociadas como con otras entidades que tengan relación con la EGM, bien sean instituciones públicas o proveedores.

Con estas herramientas se pretende multiplicar la eficacia de la relación con empresas y entidades incorporando toda la información relativa a esa relación que sea de interés para poder ordenarla, visualizarla rápidamente y automatizar aquellos procesos que sean posibles.

El objetivo final es una mayor eficiencia en la gestión y un ahorro de recursos y de tiempo en todos los trámites que requiere el funcionamiento diario de una Entidad de Gestión y Modernización como la del polígono Sur 13.

Esta herramienta permite, además, que los indicadores que se revisan periódicamente para cumplir con los criterios de la norma ISO 9001 que ostenta la empresa Gaindustriales (gestora de la EGM Sur 13) se puedan revisar con mayor rigor y utilizarse para hacer los cambios o ajustes necesarios en caso de que se requieran.



## ASIXT DESENVOLUPAMENT EMPRESARIAL

 Consultoria - Formació - Mentoria - Assessorament



 Pintor Gumbau 13, entl. 9 Vila-real (Castelló)  La Safor, 23 pb. Albalat (Valencia)

 [sixt@asixt.es](mailto:sixt@asixt.es)

 619 467 898

 [www.asixt.es](http://www.asixt.es)



## Entrevista a Carmina Ballester, alcaldesa de Onda

**"La gestión, modernización y promoción de las áreas industriales es una responsabilidad que cualquier gobierno local debería cuidar"**

Carmina Ballester  
Alcaldesa de Onda

### ¿Cómo empezó el proyecto para crear una EGM en Onda? ¿Qué es lo que les movió a ello?

El proyecto para crear la primera EGM de Onda nació bajo la firme premisa de potenciar el desarrollo económico del municipio. Desde el Ayuntamiento creamos una hoja de ruta junto a Gaindustriales by Romina Moya para poder crear la primera Entidad de Gestión y Modernización de la provincia de Castellón.

Este proyecto buscaba incentivar la economía del territorio, apoyando la generación de riqueza y la creación de empleo. Porque la mejora de la gestión, modernización y promoción de las áreas industriales es una

responsabilidad que cualquier gobierno local debe cuidar y tener en cuenta.

### ¿Cómo fue esa primera experiencia desde el punto de vista del equipo de Gobierno?

Esta primera experiencia ha resultado un éxito. Desde el equipo de Gobierno nos comprometimos con los empresarios a ser una administración útil y a facilitarles su trabajo. Además, para nosotros es un orgullo contar con el feedback de empresarios que mantienen viva la ilusión por querer mejorar y aumentar su competitividad.

No cabe duda que desde el equipo de Gobierno municipal queremos

continuar apoyándoles en todo lo que esté en nuestras manos.

### ¿Qué tal ha sido la acogida de los empresarios a este proyecto?

La acogida ha sido muy positiva. Hemos tenido la suerte de reunirnos con varios de los empresarios que forman parte de la EGM Sur-13 y todos coinciden en que los resultados son muy beneficiosos para ambas partes. Por un lado, las empresas pueden transmitirle al Ayuntamiento sus necesidades de una forma más directa. Al mismo tiempo, desde el consistorio podemos identificar los aspectos de mejora con el objetivo de impulsar las áreas industriales.

# WATCH

**FORD MUSTANG MACH-E 100% ELÉCTRICO**  
CON HASTA 610 KM DE AUTONOMÍA



Vedat Mediterráneo

Av. Vall de Uxó 19  
12004 Castellón  
964 21 55 11

vedatmediterraneo.com





Tenemos también un servicio municipal que ofrecemos a través de la Agencia de Empleo Onda Inserta en la que nuestros prospectores de empleo se dejan la piel cada día para encontrar nuevas inversiones que sumen riqueza y generen nuevos puestos de trabajo.

### **¿Qué otras medidas está implementando el ayuntamiento para favorecer al sector industrial, a las empresas y a los trabajadores?**

Hasta la fecha, hemos invertido más de 3 millones de euros, que supone una cantidad importantísima para un Ayuntamiento como el de Onda, con el objetivo de llevar a cabo acciones como la mejora del alumbrado público, canalizaciones para la instalación de fibra óptica, la mejora del asfaltado, la implementación de zonas verdes con espacios de descanso, un carril bici que conecta el epicentro de la ciudad con las zonas industriales, la instalación de 151 nuevos hidrantes que mejoran la seguridad contra incendios y un circuito cerrado de seguridad conectado con la Policía Local, entre otras.

### **¿En qué beneficia al Consistorio y a la gestión municipal contar con estas figuras de gestión como son las EGM? ¿Le ve algún punto negativo?**

La unión de los empresarios y el Ayuntamiento nos hace más fuertes y competitivos para lograr la excelencia. Queremos ser útiles a nuestras empresas para ayudarles a crecer, a generar más empleo y mejorar la calidad de vida de los vecinos.

Las empresas necesitan que las administraciones actuemos como un aliado, siéndoles útiles, y no como un enemigo, poniendo trabas a todo o encareciendo de forma desorbitada el precio de la luz y el gas. Un país próspero y competitivo es el que adelgaza la administración, con menos impuestos y trabas burocráticas, e incentiva el emprendimiento, la cultura del esfuerzo y el talento. La creación de la EGM ha tenido una respuesta muy positiva ya que permite que empresas y Ayuntamiento puedan seguir trazando una hoja de ruta en común.

### **Para la correcta gestión de la entidad, las empresas deben de interactuar con diferentes técnicos y personal del Ayuntamiento, ¿cómo se han preparado los técnicos para asumir esta labor? ¿Qué grado de conocimiento tienen de la ley en los diferentes departamentos del Ayuntamiento?**

En el Ayuntamiento de Onda contamos con profesionales que están plenamente capacitados para poder atender todas las peticiones de los empresarios.



## ¿En qué consiste Onda Logistics? ¿Cuál es su objetivo?

Onda Logistic Mediterranean Business Park es un plan de acción que hemos impulsado desde este equipo de gobierno para llamar al talento, atraer inversiones y sumar nuevas oportunidades.

El principal objetivo es dar a conocer a empresarios de todo el mundo, mediante las campañas de promoción internacional, que Onda Logistic es su mejor opción de inversión, con las más modernas instalaciones, una ubicación estratégica, servicios personalizados, asesoramiento laboral y formación a la carta, los mayores incentivos fiscales y una incomparable calidad de vida.

## ¿Cuál ha sido la estrategia para atraer tantas e importantes empresas al municipio?

En Onda estamos trabajando bajo tres ejes fundamentales. Por un lado, contamos con más de 12 millones de metros cuadrados en 15 polígonos y con una ubicación estratégica. La proximidad e interconexión a las principales vías de comunicación, las infraestructuras de primer nivel y las más de 500 empresas que ya forman parte de 'Onda Logistic'



avalan nuestro proyecto. Tal es el éxito que se está cosechando que en los últimos tres años desde el Ayuntamiento hemos concedido 125 licencias de obra mayor, nueva edificación y actividad, lo que supone una inversión de 86 millones de euros que suman riqueza a nuestra localidad.

También suponen un gran atractivo para los inversores los beneficios fiscales como las bonificaciones del IAE para los primeros cinco años de actividad empresarial; y la bonificación del 95 % del ICIO para aquellas construcciones, instalaciones y obras específicas que incorporen sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de energía solar.

Y por último, pero no menos importante, contamos con una agencia de empleo municipal que

ponemos a disposición de todas las empresas que lo necesiten para hacer uso de sus instalaciones. Además, las empresas que apuesten por el suelo industrial de Onda cuentan con el apoyo de todo el personal municipal para poder llevar a cabo los procesos de selección y realizar formación a la carta, teniendo en cuenta sus intereses para mejorar su competitividad.

## ¿Sigue habiendo suelo disponible? ¿Se plantea el Ayuntamiento alguna ampliación de las áreas industriales?

Sí, todos los inversores que quieran consultar el suelo disponible pueden hacerlo en la página web [www.ondalogistic.com](http://www.ondalogistic.com). Desde el Ayuntamiento les abriremos las puertas a todas aquellas empresas que quieran instalarse en nuestro municipio. Tenemos el potencial, el mejor parque empresarial y el talento para seguir sumando oportunidades a la ciudad y a la provincia de Castellón. Somos cuna de la innovación cerámica, referente internacional y estamos sumando sinergias que nos ayudan a abrirnos a nuevos sectores como el logístico. Por ello, aspiramos a atraer nuevas inversiones que sumen a Onda capital humano, capital tecnológico y capital económico. Y en ese camino encontrarán siempre la mano amiga de este Ayuntamiento.



190.000 m2 de instalaciones

Valencia, Pamplona, Barcelona...

Servicios de almacenaje

Logísticos, isotérmicos, IFS y depósitos aduaneros.

Logística Integral

Cargas, descargas, almacenaje, manipulación, control de calidad.

Flota propia de transporte

Just in time, última milla, góndola y rodado, transporte express.

Consultoría logística

Outsourcing logístico

Sistema informático de gestión propio (IILUS 4.0).

Packaging

Fabricación de pallets, reciclado, compra-venta y alquiler de embalajes.

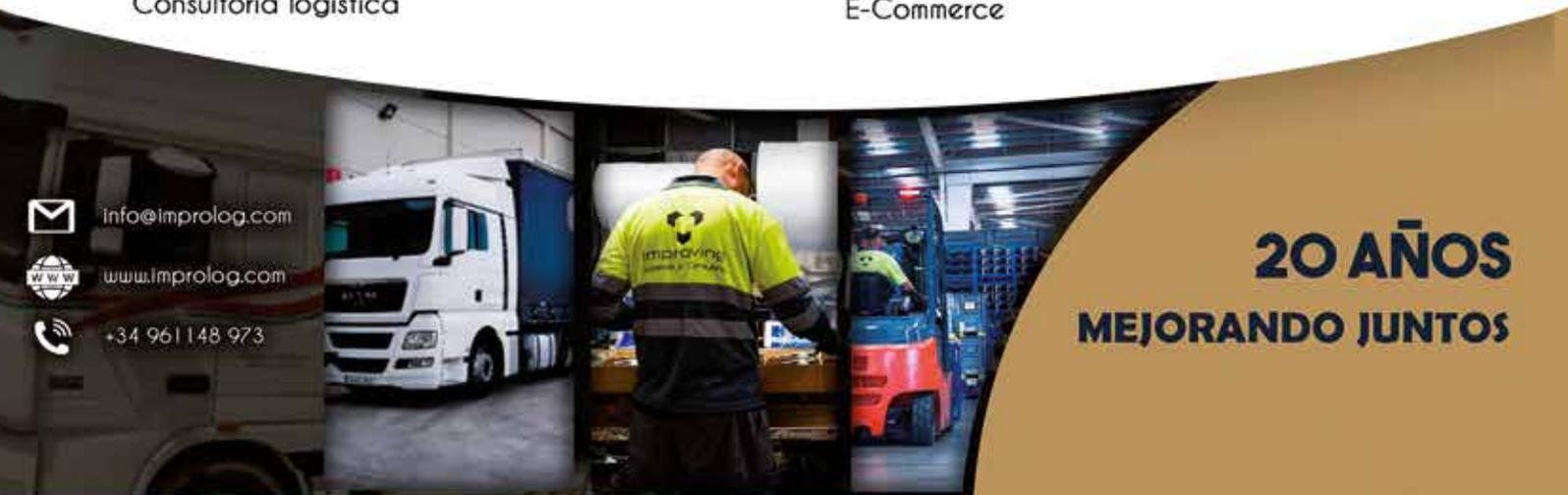
Plataformas elevadoras

Alquiler a corto y largo plazo.

Externalización de servicios

Cadenas de producción, acabado de piezas y ensamblajes.

E-Commerce

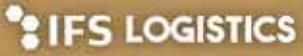


✉ info@improlog.com

🌐 www.improlog.com

☎ +34 961 148 973

**20 AÑOS**  
**MEJORANDO JUNTOS**


**CERTIFICADO ISO 9001** |
 
**CERTIFICADO ISO 14001** |
 
**IFS LOGISTICS** |
 
**SANIDAD EXTERIOR** |
 
**OEA**

